

ПРОТОКОЛ № Ц-6191/17

ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

«08» декабря 2017г.

г. Москва, Госпитальный Вал ул., д.5, к.18

(место составления протокола)

главный специалист Мосжилинспекции Лысков А. Л.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях составил(-а) настоящий протокол в отношении:

1. Директора ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК МЕЩАНСКОГО РАЙОНА" (ГБУ "ЖИЛИЩНИК МЕЩАНСКОГО РАЙОНА") Колесниковой Анны Викторовны
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)
2. Адрес, телефон: 117437, город Москва, Профсоюзная улица, дом 110, корпус 3, квартира 94
(юридический/фактический адрес для юридического лица; место жительства/адрес регистрации для физического лица)
3. (для юридического лица): ИНН
4. (для физического лица): дата и место рождения - «21» апреля 1981 г.р. г. Москва
место работы и адрес места работы: ГБУ "ЖИЛИЩНИК МЕЩАНСКОГО РАЙОНА", 129090, город Москва, Ботанический переулок, дом 7
5. Иные сведения: паспорт: 4507 144412, выдан Паспортным столом №1 ОВД «Коньково» г. Москвы 12.01.2004,
(для физического лица - данные о документе, удостоверяющем личность; указание о нахождении на воинской службе;

Директор

для должностного лица - должность; для представителя юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность, отметка о действии по доверенности)

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 КоАП РФ (право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в соответствии с Кодексом) разъяснены.

соответствии с Кодексом) разъяснены.

(подпись или отметка об отказе от подписи)

Колесникова А. В.

(фамилия, инициалы)

Дата совершения правонарушения: «06» декабря 2017г.

17 ч. 24 м.

Место совершения правонарушения: город Москва, Печатников переулок, дом 26; Печатников переулок, дом 28; Печатников переулок, дом 22; Рождественский бульвар, дом 23; Рождественский бульвар, дом 21, строение 2; Печатников переулок, дом 18, строение 2; Рождественский бульвар, дом 17; Пушкирев переулок, дом 21/24, Сретенка улица, дом 27, строение 8

Административное правонарушение выразилось в следующем:

06.12.2017 главным специалистом Мосжилинспекции А.Л. Лысковым в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы 21 января 2015 N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЦАО от 30.11.2017 № б/н, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: город Москва, Печатников переулок, дом 26; Печатников переулок, дом 28; Печатников переулок, дом 22; Рождественский бульвар, дом 23; Рождественский бульвар, дом 21, строение 2; Печатников переулок, дом 18, строение 2; Рождественский бульвар, дом 17; Пушкирев переулок, дом 21/24, Сретенка улица, дом 27, строение 8. ГБУ "ЖИЛИЩНИК МЕЩАНСКОГО РАЙОНА" осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от 22.04.2015 № 077000575 и договорами управления многоквартирными домами от 01.10.2012, 01.05.2010, 01.01.2010, 16.01.2012, 01.06.2008, 01.09.2012, 01.06.2012, 25.10.2012, 01.02.2010. Директором ГБУ "Жилищник Мещанского района" является Колесникова Анна Викторовна, приказ № 182-к от 04.03.2016 г.

В соответствии с п.89 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных (Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось; какой нормативный акт нарушен (название, дата, номер, пункт, часть, статья); последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник - ст.25.5; свидетель - ст. 17.9, 25.6; понятой - ст.25.7; специалист - ст. 17.9, 25.8; эксперт - ст. 17.9, 25.9; переводчик - ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

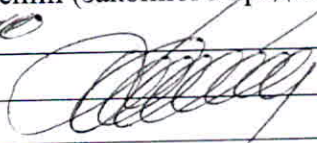
1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

Все материалы


(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ Колесникова А. В. _____
(фамилия, инициалы)

Протокол составил:

_____ (подпись должностного лица) _____ Лысков А. Л. _____
(фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «08» декабря 2017г. _____ (подпись) _____ Директор Колесникова Анна Викторовна _____
(должность, фамилия, имя, отчество)

2. «__» _____ 20__ г. _____ (подпись) _____ _____
(должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-6191/17 «19» декабря 2017г. в 10 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) _____ Колесникова А. В. _____
(фамилия, инициалы)
Прошу рассмотреть дело без моего участия: _____ (подпись) _____
(фамилия, инициалы)

Продолжение протокола

№ Ц-6191/17 «08» декабря 2017г., составленного в отношении Директора ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК МЕЩАНСКОГО РАЙОНА" (ГБУ "ЖИЛИЩНИК МЕЩАНСКОГО РАЙОНА") Колесниковой Анны Викторовны
(наименование юридического лица; ФИО физического лица)

постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410, Мосжилинспекцией 06.12.2017 проведен осмотр указанных многоквартирных домов на предмет соблюдения требований к качеству выполнения работ по техническому обслуживанию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, в ходе которого выявлены нарушения требований нормативов города Москвы по эксплуатации жилищного фонда - ЖНМ-2004/03 "Газопроводы и газовое оборудование жилых зданий" (утв. постановлением Правительства Москвы от 02.11.2004 №758-ПП) (далее - ЖНМ-2004/03), а именно:

- по адресу Печатников пер., д.18, с.2:

не заделан футляр на газопроводе со стороны двора в зоне 1-го этажа подъезда № 1 (пункт 3.4 ЖНМ-2004/03).

- по адресу Печатников пер., д.22:

частично замурован горизонтальный участок внутреннего газопровода при вводе в дом в зоне 1-го этажа подъезда № 1 (пункт 3.9 ЖНМ-2004/03).

- по адресу Печатников пер., д.26:

наличие электропроводки на внутреннем газопроводе на этаже 4 подъезда № 1 (пункт 3.9-3.10 ЖНМ-2004/03);

не заделан футляр на газопроводе со стороны подъезда № 1 на 1-ом этаже (пункт 3.4 ЖНМ-2004/03).

- по адресу Печатников пер., д.28:

не заделан футляр со стороны фасада в зоне черного хода подъезда № 1 (пункт 3.4 ЖНМ-2004/03).

- по адресу Пушкирев пер., д.21/24:

наличие электропроводки на внутреннем газопроводе на этаже 3 подъезда № 5, этаже 2 подъезда № 6 (пункт 3.9-3.10 ЖНМ-2004/03);

не окрашен внутренний газопровод в зоне отключающего крана на 2-ом этаже подъезда № 1 (пункт 3.18 ЖНМ-2004/03);

не заделан футляр на газопроводе со стороны подъезда № 3 на 1-ом этаже (пункт 3.4 ЖНМ-2004/03).

- по адресу Рождественский б-р, д.17:

не заделан футляр на газопроводе со стороны подъезда № 1 на 1-ом этаже (пункт 3.4 ЖНМ-2004/03).

- по адресу Рождественский б-р, д.21, с.2:

газопровод частично закрыт фальшстеной на этаже 1 в подъезде № 1 (пункт 3.9 ЖНМ-2004/03);

наличие электропроводки на внутреннем газопроводе на этаже 4 подъезда № 1 (пункт 3.9-3.10 ЖНМ-2004/03);

не заделан футляр на газопроводе со стороны подъезда № 1 на 1-ом этаже (пункт 3.4 ЖНМ-2004/03).

- по адресу Рождественский б-р, д.23:

наличие электропроводки на внутреннем газопроводе на этаже 3 подъезда № 1 (пункт 3.9-3.10 ЖНМ-2004/03).

- по адресу Сретенка ул., д.27, с.8:

наличие электропроводки на внутреннем газопроводе на этаже 5 подъезда № 1 (пункт 3.9-3.10 ЖНМ-2004/03).

В результате директор ГБУ "Жилищник Мещанского района" Колесникова Анна Викторовна совершила нарушение требований ЖНМ-2004/03 "Газопроводы и газовое оборудование жилых зданий":

согласно пункту 3.4 газопроводы в местах прохода через наружные стены многоквартирных домов и жилых домов заключаются в футляры. Пространство между газопроводом и футляром заделывается на всю толщину пересекаемой стены. Конец футляра уплотняется эластичным материалом;

согласно пункту 3.9 внутридомовые газопроводы прокладываются открыто. Закрывать газопровод фальшстеной не допускается. При монтаже газопроводов принимаются меры по предотвращению засорения полости труб. В местах пересечений электрического провода и кабеля с газопроводом расстояние между ними в свету должно составлять не менее 100 мм, при параллельной прокладке - не менее 400 мм;

согласно пункту 3.10 расстояние от газопроводов и трубопроводов другого назначения следует принимать из условия обеспечения возможности монтажа, осмотра, ремонта газопроводов и устанавливаемой на них арматуры;

согласно пункту 3.18 Внутридомовые газопроводы, в том числе участки, прокладываемые в футлярах, окрашиваются. Событие административного правонарушения зафиксировано фотоматериалами на 63 листах и актами осмотра от 06.12.2017 № РЛ-О-Ц-20801, РЛ-О-Ц-20802, РЛ-О-Ц-20803, РЛ-О-Ц-20804, РЛ-О-Ц-20805, РЛ-О-Ц-20806, РЛ-О-Ц-20807, РЛ-О-Ц-20808, РЛ-О-Ц-20809.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст.7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось; какой нормативный акт нарушен (название, дата, номер, пункт, часть, статья); последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола): права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник - ст.25.5; свидетель - ст. 17.9, 25.6; понятой - ст.25.7; специалист - ст. 17.9, 25.8; эксперт - ст. 17.9, 25.9; переводчик - ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (подпись)
(процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (подпись)
(процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

не рассматривается

(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ Колесникова А. В. _____ (фамилия, инициалы)

Протокол составил:

_____ (подпись должностного лица) _____ Лысков А. Л. _____ (фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «08» декабря 2017г. _____ (подпись) _____ Директор Колесникова Анна Викторовна _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

2. «__» _____ 20__ г. _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-6191/17 «19» декабря 2017г. в 10 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) _____ Колесникова А. В. _____ (фамилия, инициалы)
Прошу рассмотреть дело без моего участия: _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)

ПРОТОКОЛ № Ц-4570/17

ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

«08» декабря 2017г.

г. Москва, Госпитальный Вал ул., д.5, к.18

(место составления протокола)

главный специалист Мосжилинспекции Лысков А. Л.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях составил(-а) настоящий протокол в отношении:

1. ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК МЕЩАНСКОГО РАЙОНА" (ГБУ "ЖИЛИЩНИК МЕЩАНСКОГО РАЙОНА")

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица)

2. Адрес, телефон: 129090, город Москва, Ботанический переулок, дом 7

(юридический/фактический адрес для юридического лица, место жительства/адрес регистрации для физического лица)

3. (для юридического лица): ИНН

7702847506

4. (для физического лица): дата и место рождения -

« » 19 г.

место работы и адрес места работы:

5. Иные сведения: представитель юридического лица: Директор ГБУ "ЖИЛИЩНИК МЕЩАНСКОГО РАЙОНА"

(для физического лица - данные о документе, удостоверяющем личность; указание о нахождении на воинской службе;

Колесникова Анна Викторовна

для должностного лица - должность; для представителя юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность; отметка о действии по доверенности)

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 КоАП РФ (право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в соответствии с Кодексом) разъяснены -

(подпись или отметка об отказе от подписи)



Колесникова А. В.

(фамилия, инициалы)

Дата совершения правонарушения: «06» декабря 2017г.

17 ч. 24 м.

Место совершения правонарушения: город Москва, Печатников переулок, дом 26; Печатников переулок, дом 28; Печатников переулок, дом 22; Рождественский бульвар, дом 23; Рождественский бульвар, дом 21, строение 2; Печатников переулок, дом 18, строение 2; Рождественский бульвар, дом 17; Пушкирев переулок, дом 21/24, Сретенка улица, дом 27, строение 8

Административное правонарушение выразилось в следующем:

06.12.2017 главным специалистом Мосжилинспекции А.Л. Лысковым в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы 21 января 2015 N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЦАО от 30.11.2017 № б/н, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: город Москва, Печатников переулок, дом 26; Печатников переулок, дом 28; Печатников переулок, дом 22; Рождественский бульвар, дом 23; Рождественский бульвар, дом 21, строение 2; Печатников переулок, дом 18, строение 2; Рождественский бульвар, дом 17; Пушкирев переулок, дом 21/24, Сретенка улица, дом 27, строение 8. ГБУ "ЖИЛИЩНИК МЕЩАНСКОГО РАЙОНА" осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от 22.04.2015 № 077000575 и договорами управления многоквартирными домами от 01.10.2012, 01.05.2010, 01.01.2010, 16.01.2012, 01.06.2008, 01.09.2012, 01.06.2012, 25.10.2012, 01.02.2010. В соответствии с п.89 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410, Мосжилинспекцией 06.12.2017 проведен осмотр указанных многоквартирных домов на предмет соблюдения требований к качеству выполнения работ по техническому обслуживанию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, в ходе которого выявлены нарушения требований нормативов города Москвы по эксплуатации жилищного фонда - ЖНМ-2004/03

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось; какой нормативный акт нарушен (название, дата, номер, пункт, часть, статья), последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разьяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

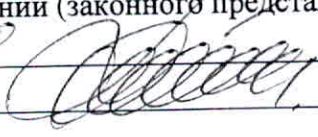
(потерпевший - ст.25.2; защитник - ст.25.5; свидетель - ст. 17.9, 25.6; понятой - ст.25.7; специалист - ст. 17.9, 25.8; эксперт - ст. 17.9, 25.9; переводчик - ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

- 1) _____ (подпись)
(процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество)

(адрес места проживания/регистрации, телефон)
- 2) _____ (подпись)
(процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество)

(адрес места проживания/регистрации, телефон)

Обьяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

не рассматривал


(существо поступивших обьяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ Колесникова А. В.
(фамилия, инициалы)

Протокол составил:

_____ (подпись должностного лица) _____ Лысков А. Л.
(фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «08» декабря 2017г. _____ директор Колесникова Анна Викторовна
(подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)
2. «__» _____ 20__ г. _____
(подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-4570/17 «19» декабря 2017г. в 10 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. И9) уведомлен:

_____ (подпись) _____ Колесникова А. В.
(фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия:

_____ (подпись) _____
(фамилия, инициалы)

Продолжение протокола

№ Ц-4570/17 «08» декабря 2017г., составленного в отношении ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ "ЖИЛИЩНИК МЕЩАНСКОГО РАЙОНА" (ГБУ "ЖИЛИЩНИК МЕЩАНСКОГО РАЙОНА")

(наименование юридического лица; ФИО физического лица)

"Газопроводы и газовое оборудование жилых зданий" (утв. постановлением Правительства Москвы от 02.11.2004 №758-ПП) (далее - ЖНМ-2004/03), а именно:

- по адресу Печатников пер., д.18, с.2:

не заделан футляр на газопроводе со стороны двора в зоне 1-го этажа подъезда № 1 (пункт 3.4 ЖНМ-2004/03).

- по адресу Печатников пер., д.22:

частично замурован горизонтальный участок внутреннего газопровода при вводе в дом в зоне 1-го этажа подъезда № 1 (пункт 3.9 ЖНМ-2004/03).

- по адресу Печатников пер., д.26:

наличие электропроводки на внутреннем газопроводе на этаже 4 подъезда № 1 (пункт 3.9-3.10 ЖНМ-2004/03);

не заделан футляр на газопроводе со стороны подъезда № 1 на 1-ом этаже (пункт 3.4 ЖНМ-2004/03).

- по адресу Печатников пер., д.28:

не заделан футляр со стороны фасада в зоне черного хода подъезда № 1 (пункт 3.4 ЖНМ-2004/03).

- по адресу Пушкирев пер., д.21/24:

наличие электропроводки на внутреннем газопроводе на этаже 3 подъезда № 5, этаже 2 подъезда № 6 (пункт 3.9-3.10 ЖНМ-2004/03);

не окрашен внутренний газопровод в зоне отключающего крана на 2-ом этаже подъезда № 1 (пункт 3.18 ЖНМ-2004/03);

не заделан футляр на газопроводе со стороны подъезда № 3 на 1-ом этаже (пункт 3.4 ЖНМ-2004/03).

- по адресу Рождественский б-р, д.17:

не заделан футляр на газопроводе со стороны подъезда № 1 на 1-ом этаже (пункт 3.4 ЖНМ-2004/03).

- по адресу Рождественский б-р, д.21, с.2:

газопровод частично закрыт фальшстеной на этаже 1 в подъезде № 1 (пункт 3.9 ЖНМ-2004/03);

наличие электропроводки на внутреннем газопроводе на этаже 4 подъезда № 1 (пункт 3.9-3.10 ЖНМ-2004/03);

не заделан футляр на газопроводе со стороны подъезда № 1 на 1-ом этаже (пункт 3.4 ЖНМ-2004/03).

- по адресу Рождественский б-р, д.23:

наличие электропроводки на внутреннем газопроводе на этаже 3 подъезда № 1 (пункт 3.9-3.10 ЖНМ-2004/03).

- по адресу Сretenка ул., д.27, с.8:

наличие электропроводки на внутреннем газопроводе на этаже 5 подъезда № 1 (пункт 3.9-3.10 ЖНМ-2004/03).

В результате ГБУ "ЖИЛИЩНИК МЕЩАНСКОГО РАЙОНА" совершило нарушение требований ЖНМ-2004/03 "Газопроводы и газовое оборудование жилых зданий":

согласно пункту 3.4 газопроводы в местах прохода через наружные стены многоквартирных домов и жилых домов заключаются в футляры. Пространство между газопроводом и футляром заделывается на всю толщину пересекаемой стены. Конец футляра уплотняется эластичным материалом;

согласно пункту 3.9 внутридомовые газопроводы прокладываются открыто. Закрывать газопровод фальшстеной не допускается. При монтаже газопроводов принимаются меры по предотвращению засорения полости труб. В местах пересечений электрического провода и кабеля с газопроводом расстояние между ними в свету должно составлять не менее 100 мм, при параллельной прокладке - не менее 400 мм;

согласно пункту 3.10 расстояние от газопроводов и трубопроводов другого назначения следует принимать из условия обеспечения возможности монтажа, осмотра, ремонта газопроводов и устанавливаемой на них арматуры;

согласно пункту 3.18 Внутридомовые газопроводы, в том числе участки, прокладываемые в футлярах, окрашиваются. Событие административного правонарушения зафиксировано фотоматериалами на 63 листах и актами осмотра от 06.12.2017 № РЛ-О-Ц-20801, РЛ-О-Ц-20802, РЛ-О-Ц-20803, РЛ-О-Ц-20804, РЛ-О-Ц-20805, РЛ-О-Ц-20806, РЛ-О-Ц-20807, РЛ-О-Ц-20808, РЛ-О-Ц-20809.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст.7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось; какой нормативный акт нарушен (название, дата, номер, пункт, часть, статья); последствия правонарушения)

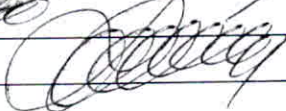
В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник - ст.25.5; свидетель - ст. 17.9, 25.6; понятой - ст.25.7; специалист - ст. 17.9, 25.8; эксперт - ст. 17.9, 25.9; переводчик - ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

- 1) _____ (подпись)
(процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)
_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)
- 2) _____ (подпись)
(процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)
_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

не рассматривать


(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

Протокол составил:

_____ (подпись должностного лица) _____ (Лысков А. Л.)
(фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «08» декабря 2017г. _____ (подпись) _____ (директор Колесникова Анна Викторовна)
(должность, фамилия, имя, отчество)
2. «__» _____ 20__ г. _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-4570/17 «19» декабря 2017г. в 10 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия:

_____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного:
ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник - ст.25.5; свидетель - ст. 17.9, 25.6; понятой - ст.25.7; специалист - ст. 17.9, 25.8; эксперт - ст. 17.9, 25.9;
переводчик - ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

Не поступали

_____ (существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (Колесникова А.В.)
(фамилия, инициалы)

Протокол составил: _____ (Мирошин М.А.)
(подпись должностного лица) (фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «21» июня 2017г. _____ (подпись) _____ ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна
(должность, фамилия, имя, отчество)

2. «__» _____ 20__ г _____ (подпись) _____
(должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-2871/17 «04» июля 2017г. в 09 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) _____ Колесникова А. В.
(фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия: _____ (подпись) _____
(фамилия, инициалы)

ПРОТОКОЛ № Ц-2872/17

ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

«21» июня 2017г.

г. Москва, Госпитальный Вал ул., д.5, к.18

(место составления протокола)

ведущий специалист Мосжилинспекции Мирошин М. А.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях составил(-а) настоящий протокол в отношении:

1. ДИРЕКТОР ГБУ " Жилищник Мещанского района " Колесниковой Анны Викторовны
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)
2. Адрес, телефон: 117437, город Москва, Профсоюзная улица дом 110 корпус 3 квартира 94
(юридический/фактический адрес для юридического лица; место жительства/адрес регистрации для физического лица)
3. (для юридического лица): ИНН
4. (для физического лица): дата и место рождения - 21.04.1981 г.р. Г. Москва
место работы и адрес места работы: ДИРЕКТОР ГБУ "Жилищник Мещанского района", г. Москва, Ботанический переулок дом 7
5. Иные сведения: Паспорт: 4507144412, выдан Паспортным столом №1 ОВД «Коньково», г. Москвы 12.01.2004
(для физического лица - данные о документе, удостоверяющем личность; указание о нахождении на воинской службе;

для должностного лица - должность; для представителя юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность; отметка о действии по доверенности)

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 КоАП РФ (право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в соответствии с Кодексом) разъяснены -

(подпись или отметка об отказе от подписи) Колесникова А. В. (фамилия, инициалы)

Дата совершения правонарушения: «19» июня 2017г. 12 ч. 00 м.

Место совершения правонарушения: г. Москва Мира просп., д.70, Мира просп., д.70а, Мира просп., д.49, Мира просп., д.47, с.1

Административное правонарушение выразилось в следующем:

«19» июня 2017г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЦАО от 31.05.2017 № б/н, а так же на основании вызова главы Управы Мещанского района города Москвы от 15.06.2017. исх-563/17, проведено обследование (осмотр многоквартирных домов) по адресам: Мира просп., д.70, Мира просп., д.70а, Мира просп., д.49, Мира просп., д.47, с.1 в рамках подготовки к осенне-зимней эксплуатации 2017-2018 ГБУ "ЖИЛИЩНИК МЕЩАНСКОГО РАЙОНА" осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 22.04.2015г. № 077 000575 и договорами управления многоквартирными домами от 17.09.2010г, 1.06.2010г, 01.02.2012, 01.10.2015г.

Директором ГБУ "ЖИЛИЩНИК МЕЩАНСКОГО РАЙОНА" является Колесникова Анна Викторовна, что подтверждается приказом № 182-К от 04.03.2016г. в нарушение своих должностных обязанностей не обеспечил(-а) соблюдение правил и норм технической эксплуатации жилых домов по адресам: Мира просп., д.70, Мира просп., д.70а, Мира просп., д.49, Мира просп., д.47, с.1 совершила нарушения требований нормативов Российской Федерации по эксплуатации жилищного фонда: п. 4.6.1.25 п. 3.3.1 п. 2.6.13 п. 3.2.3 п. 5.5.6 п. 3.2.18 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), а именно: по адресу: Мира просп., д.47, с.1: неисправность запирающего устройства входа в электрощитовую, частичное отсутствие блоков минеральной ваты на чердаке дома; по адресу Мира просп., д.49: неисправность слуховых окон, неплотный притвор слухового окна на чердаке дома, частичное отсутствие блоков минеральной ваты на чердаке дома; по адресу Мира просп., д.70: неисправность слуховых окон, частичное отсутствие блоков минеральной ваты на чердаке дома, не укомплектован пожарный шкаф на 1 этаже 2 подъезда; по адресу Мира просп., д.70а: неисправность слуховых окон, частичное отсутствие блоков минеральной ваты на чердаке дома, неисправность заполнений оконных блоков между 5 и 6 этажами

подъезда 3 на лестничной клетке, повреждена теплоизоляция труб ЦО в чердачном помещении, разрушение вент. коробов на чердаке дома.

Событие административного правонарушения зафиксировано фотоматериалом на 12 листах и актами осмотра от 19.06.2017 № РЛ-О-Ц-07021, № РЛ-О-Ц-07024, № РЛ-О-Ц-07023, № РЛ-О-Ц-07022.

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник – ст.25.5; свидетель – ст. 17.9, 25.6; понятой – ст.25.7; специалист – ст. 17.9, 25.8; эксперт – ст. 17.9, 25.9; переводчик – ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

Не поступали

_____ (существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи)

_____ (Колесникова А.В.)

_____ (фамилия, инициалы)

Протокол составил:

_____ (подпись должностного лица)

_____ (Мирошин М.А.)

_____ (фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «21» июня 2017г.

_____ (подпись)

_____ (ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна)

_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

2. «__» _____ 20__ г.

_____ (подпись)

_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-2872/17 «04» июля 2017г. в 09 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись)

_____ (Колесникова А. В.)

_____ (фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия:

_____ (подпись)

_____ (фамилия, инициалы)

пользующимся помещениями в этом доме лицам, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность. Согласно пункту 3 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утв. постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416, управление осуществляется в отношении каждого отдельного многоквартирного дома исходя из минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 (далее - Минимальный перечень).

В соответствии с Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утв. постановлением Правительства Москвы от 21.01.2015 № 29-ПП, в целях проверки фактов, изложенных в обращении № ГР-01-4712/17 от 21.04.2017, в отношении ГБУ «Жилищник Мещанского района» проведена проверка соблюдения лицензиатом лицензионных требований по многоквартирному дому: Средняя Переяславская ул., д.2.

По результатам проведенной проверки выявлены нарушения ГБУ «Жилищник Мещанского района» лицензионных требований, установленных пп. «а» и «б» п.3 Положения (не соблюдены требования, предусмотренные ч.2 ст. 161 ЖК РФ (не выполнены требования по надлежащему содержанию общего имущества дома), не исполнены обязанности по договору управления, предусмотренных ч.2.3 ст. 162 ЖК РФ (не выполнены работы на надлежащем содержании общего имущества дома), а именно: не обеспечено надлежащее содержание общего имущества в доме по договору управления (пункт 2.2 договора управления), выразившееся в

Не плотный притвор дверей запасного выхода в подъездах 1,2,3

Не установлены нащельники по периметру тамбурной двери в подъездах 2 и 3

Непокрасы на отопительных приборах на 1-12 этажах в подъездах 1,2,3

Неудовлетворительное состояние уплотнителей на приемных клапанах мусоропровода на 2,3,6,8,9 этажах 2 подъезда, 3-7, 11 этажах 3 подъезда (пункты 11, 13, 14 Минимального перечня). ГБУ «Жилищник Мещанского района» выдано предписание от «10» мая 2017г.

№ РЛ-Ц-00414/1 об устранении нарушений лицензионных требований (предписание в судебном порядке не обжаловано). Факт осуществления ГБУ «Жилищник Мещанского района» предпринимательской деятельности по управлению многоквартирным домом (г.Москва, Средняя Переяславская ул., д.2) с нарушением лицензионных требований подтверждается: распоряжением о проведении проверки от 04.05.2017г. № РЛ-Ц-01209, сводным актом проверки от 10.05.2017г. № РЛ-Ц-00414, предписанием от 10.05.2017г.

№ РЛ-Ц-00414/1, договором управления.

Таким образом, управляющей организацией нарушены пп. «а» и «б» п.3 Положения, а именно не соблюдены требования, предусмотренные ч.2.3 ст. 161 ЖК РФ (не выполнены требования по надлежащему содержанию общего имущества дома), не исполнены обязанности по договору управления, предусмотренных ч.2 ст. 162 ЖК РФ (не выполнены работы на надлежащем содержании общего имущества дома). В указанных действиях ГБУ «Жилищник Мещанского района» усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного частью 2 статьи 14.1.3 КоАП РФ.

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось, какой нормативный акт нарушен(название, дата, номер, пункт, часть, статья), последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного: ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник - ст.25.5; свидетель - ст. 17.9, 25.6; понятой - ст.25.7; специалист - ст. 17.9, 25.8; эксперт - ст. 17.9, 25.9; переводчик - ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

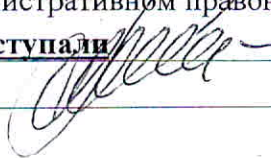
_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

не поступали



выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений выявлены

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

главный специалист Мосжилинспекции Пономарев Сергей
Николаевич

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: - ;

Подписи лиц, проводивших проверку: главный специалист Мосжилинспекции Пономарев Сергей
Николаевич

(подпись)

главный специалист Мосжилинспекции Маликов Александр
Валерьевич

(подпись)

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

ДИРЕКТОР ГБУ "Жилищник Мещанского района", Колесникова Анна Викторовна

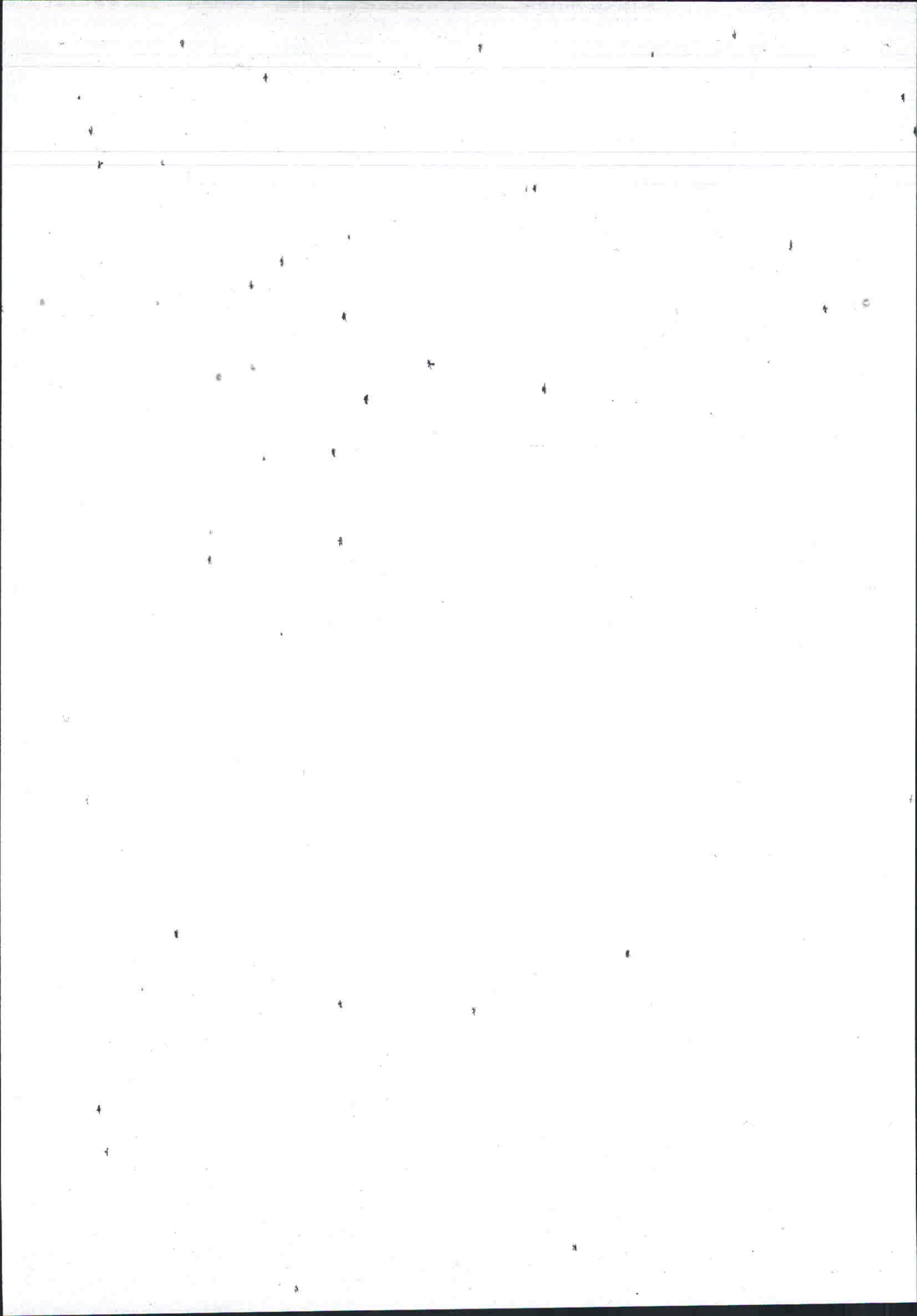
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«10» мая 2017г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)



ПРОТОКОЛ № Ц-129/17
ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

«25» апреля 2017г.

г. Москва, Госпитальный Вал ул., д.5, к.18

(место составления протокола)

Консультант Мосжилинспекции Михеев Ф. Г.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях составил(-а) настоящий протокол в отношении:

1. ДИРЕКТОР ГБУ "Жилищник Мещанского района" Колесниковой Анны Викторовны
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)
2. Адрес, телефон: 117437, город Москва, Профсоюзная улица дом 110 корпус 3 квартира 94
(юридический/фактический адрес для юридического лица; место жительства/адрес регистрации для физического лица)
3. (для юридического лица): ИНН _____
4. (для физического лица): дата и место рождения - 21.04.1981 г.р. Г. Москва
место работы и адрес места работы: ДИРЕКТОР ГБУ "Жилищник Мещанского района", г. Москва, Ботанический переулок дом 7
5. Иные сведения: Паспорт: 4507144412, выдан Паспортным столом №1 ОВД «Коньково», г. Москвы 12.01.2004
(для физического лица - данные о документе, удостоверяющем личность; указание о нахождении на воинской службе;

для должностного лица - должность; для представителя юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность; отметка о действии по доверенности)

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 КоАП РФ (право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в соответствии с Кодексом) разъяснены -

 (_____ Колесникова А. В. _____)
(подпись или отметка об отказе от подписи) (фамилия, инициалы)

Дата совершения правонарушения: «24» апреля 2017г. 10 ч. 00 м.

Место совершения правонарушения: г. Москва Трубная ул., д.35, с.1

Административное правонарушение выразилось в следующем:

«24» апреля 2017 г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЦАО от 31.03.2017 г. № Б/Н, проведен осмотр многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, Трубная ул., д. 35, стр.1.

ГБУ «Жилищник Мещанского района» осуществляет функции по управлению указанным многоквартирными домами на основании лицензии от 01 сентября 2012 года №077000575 и договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, Трубная ул., д. 35, стр.1 от 02 декабря 2012 года.

Директор ГБУ «Жилищник Мещанского района» является Колесникова Анна Викторовна, что подтверждается приказом от 04 марта 2016 года № 182-К.

В результате осмотра было установлено, директором ГБУ «Жилищник Мещанского района» Анной Викторовной Колесниковой в связи с несоблюдением требований п.4.6.1.26 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. № 170, при содержании общего имущества указанного многоквартирного дома допущено следующее нарушение: водосточная труба находится в неудовлетворительном техническом состоянии по адресу: Трубная ул., д. 35, стр.1.

События административного правонарушения подтверждается актом осмотра от 24.04.2017 № РЛ-О-Ц-06192 и фотоматериалом на 1-ом листе.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.2 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение физического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось; какой нормативный акт нарушен(название, дата, номер, пункт, часть,

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник - ст.25.5; свидетель - ст. 17.9, 25.6; понятой - ст.25.7; специалист - ст. 17.9, 25.8; эксперт - ст. 17.9, 25.9; переводчик - ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказать от подписи) _____ Колесникова А. В. _____ (фамилия, инициалы)

Протокол составил:

_____ (подпись должностного лица) _____ Михеев Ф. Г. _____ (фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «25» апреля 2017г. _____ (подпись) _____ ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

2. «__» _____ 20__ г. _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-129/17 «16» мая 2017г. в 09 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) _____ Колесникова А. В. _____ (фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия: _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного:
ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник - ст.25.5; свидетель - ст. 17.9, 25.6; понятой - ст.25.7; специалист - ст. 17.9, 25.8; эксперт - ст. 17.9, 25.9;
переводчик - ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (Колесникова А. В.)
_____ (фамилия, инициалы)

Протокол составил:

_____ (подпись должностного лица) _____ (Михеев Ф. Г.)
_____ (фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «25» апреля 2017г. _____ (подпись) _____ (ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна)
_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

2. «__» _____ 20__ г. _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-128/17 «16» мая 2017г. в 09 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.)
_____ (фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия: _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)

одна сторона (управляющая организация) по заданию другой стороны в течение согласованного срока за плату обязуется выполнять работы и (или) оказывать услуги по управлению многоквартирным домом, оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, предоставлять коммунальные услуги собственникам помещений в таком доме и пользующимся помещениями в этом доме лицам, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность. Согласно пункту 3 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утв. постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416, управление осуществляется в отношении каждого отдельного многоквартирного дома исходя из минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 (далее - Минимальный перечень).

В соответствии с Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утв. постановлением Правительства Москвы от 21.01.2015 № 29-ПП, в целях проверки фактов, изложенных в обращении № ГР-01-3444/17 от 23.03.2017, в отношении ГБУ «Жилищник Мещанского района» проведена проверка соблюдения лицензиатом лицензионных требований по многоквартирному дому: г. Москва, Проспект Мира, д. 46.

По результатам проведенной проверки выявлены нарушения ГБУ «Жилищник Мещанского района» лицензионных требований, установленных пп. «а» и «б» п.3 Положения (не соблюдены требования, предусмотренные ч.2.3 ст. 161 ЖК РФ (не выполнены требования по надлежащему содержанию общего имущества дома), не исполнены обязанности по договору управления, предусмотренных ч.2 ст. 162 ЖК РФ (не выполнены работы на надлежащем содержанию общего имущества дома), а именно: не обеспечено надлежащее содержание общего имущества в доме по договору управления (пункт 2.1. договора управления), выразившееся в отсутствии пожарного рукава в пожарном шкафу подъезда 2 на 7 этаже (пункт 27 Минимального перечня). ГБУ «Жилищник Мещанского района» выдано предписание от «30» марта 2017 г. № РЛ-Ц - 00165/1 об устранении нарушений лицензионных требований (предписание в судебном порядке не обжаловано). Факт осуществления ГБУ «Жилищник Мещанского района» предпринимательской деятельности по управлению многоквартирным домом (г.Москва, Проспект Мира, д. 46) с нарушением лицензионных требований подтверждается: распоряжением о проведении проверки от 28.03.2017 № РЛ-Ц-00860, сводным актом проверки от 30.03.2017 № РЛ-Ц-00165, договором управления.

Таким образом, управляющей организацией нарушены пп. «а» и «б» п.3 Положения, а именно не соблюдены требования, предусмотренные ч.2.3 ст. 161 ЖК РФ (не выполнены требования по надлежащему содержанию общего имущества дома), не исполнены обязанности по договору управления, предусмотренных ч.2 ст. 162 ЖК РФ (не выполнены работы на надлежащем содержанию общего имущества дома). В указанных действиях ГБУ «Жилищник Мещанского района» усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного частью 2 статьи 14.1.3 КоАП РФ.

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось; какой нормативный акт нарушен(название, дата, номер, пункт, часть, статья); последствия правонарушения)

Продолжение протокола № Ц-110/17 от 31.03.2017 г.

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного:
ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник - ст.25.5; свидетель - ст. 17.9, 25.6; понятой - ст.25.7; специалист - ст. 17.9, 25.8; эксперт - ст. 17.9, 25.9;
переводчик - ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)
_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)
_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ Колесникова А. В. _____)
(фамилия, инициалы)

Протокол составил: _____ (подпись должностного лица) _____ Михеев Ф. Г. _____)
(фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «03» апреля 2017г. _____ (подпись) _____ ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна _____)
(должность, фамилия, имя, отчество)

2. «__» _____ 20__ г. _____ (подпись) _____ _____)
(должность, фамилия, имя, отчество)

Прошу рассмотреть дело без моего участия: _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)



ПРОТОКОЛ № Ц-114/17
ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

«03» апреля 2017г.

г. Москва, Госпитальный Вал ул., д.5, к.18

(место составления протокола)

Консультант Мосжилинспекции Михеев Ф. Г.

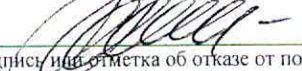
(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях составил(-а) настоящий протокол в отношении:

1. ДИРЕКТОР ГБУ " Жилищник Мещанского района " Колесниковой Анны Викторовны
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)
2. Адрес, телефон: 117437, город Москва, Профсоюзная улица дом 110 корпус 3 квартира 94
(юридический/фактический адрес для юридического лица; место жительства/адрес регистрации для физического лица)
3. (для юридического лица): ИНН _____
4. (для физического лица): дата и место рождения - 21.04.1981 г.р. Г. Москва
место работы и адрес места работы: ДИРЕКТОР ГБУ "Жилищник Мещанского района", г. Москва, Ботанический переулок дом 7
5. Иные сведения: Паспорт: 4507144412, выдан Паспортным столом №1 ОВД «Коньково», г. Москвы 12.01.2004
(для физического лица - данные о документе, удостоверяющем личность; указание о нахождении на воинской службе;

для должностного лица - должность; для представителя юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность; отметка о действии по доверенности)

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 КоАП РФ (право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства) заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в соответствии с Кодексом) разъяснены -

 (подпись или отметка об отказе от подписи) (Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

Дата совершения правонарушения: «31» марта 2017г. 09 ч. 00 м.

Место совершения правонарушения: г. Москва Трубная ул., д.17, с.1, Мира просп., д.76

Административное правонарушение выразилось в следующем:

ДИРЕКТОР ГБУ "Жилищник Мещанского района" Колесникова Анна Викторовна в нарушение своих должностных обязанностей не обеспечил(-а) соблюдение правил и норм технической эксплуатации многоквартирных домов по адресам: г. Москва, Проспект Мира, д.76, г. Москва, ул. Трубная, д. 17, стр.1. В результате нарушены требования нормативов г. Москвы по эксплуатации жилищного фонда: п. 4.6.1.26 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), что подтверждается фотоматериалами на 1-ом листе, приложенными к административному делу

а именно:

- по адресам : г. Москва, Проспект Мира, д.76, г. Москва, ул. Трубная, д. 17, стр.1:

На момент осмотра выявлено, что водосточные трубы находятся в неудовлетворительном техническом состоянии

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось; какой нормативный акт нарушен(название, дата, номер, пункт, часть, статья); последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник - ст.25.5; свидетель - ст. 17.9, 25.6; понятой - ст.25.7; специалист - ст. 17.9, 25.8; эксперт - ст. 17.9, 25.9; переводчик - ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (Колесникова А. В.)
_____ (фамилия, инициалы)

Протокол составил:

_____ (подпись должностного лица) _____ (Михеев Ф. Г.)
_____ (фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «03» апреля 2017г. _____ ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна _____
_____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

2. «__» _____ 20__ г. _____ _____
_____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-114/17 «18» апреля 2017г. в 09 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.)
_____ (фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия:

_____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного:
ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник - ст.25.5; свидетель - ст. 17.9, 25.6; понятой - ст.25.7; специалист - ст. 17.9, 25.8; эксперт - ст. 17.9, 25.9;
переводчик - ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ Колесникова А. В. _____ (фамилия, инициалы)

Протокол составил: _____ (подпись должностного лица) _____ Михеев Ф. Г. _____ (фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «03» апреля 2017г. _____ (подпись) _____ ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

2. «__» _____ 20__ _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-113/17 «18» апреля 2017г. в 09 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) _____ Колесникова А. В. _____ (фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия: _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник - ст.25.5; свидетель - ст. 17.9, 25.6; понятой - ст.25.7; специалист - ст. 17.9, 25.8; эксперт - ст. 17.9, 25.9; переводчик - ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)
_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)
_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

✓ _____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (_____ Колесникова А. В. _____)
(фамилия, инициалы)

Протокол составил: _____ (подпись должностного лица) _____ (_____ Михеев Ф. Г. _____)
(фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «15» марта 2017г. _____ (подпись) _____ (_____ ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна _____)
(должность, фамилия, имя, отчество)

2. «__» _____ 20__ г. _____ (подпись) _____ (_____ _____)
(должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-84/17 «04» апреля 2017г. в 09 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) _____ (_____ Колесникова А. В. _____)
(фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия: _____ (подпись) _____ (_____ _____)
(фамилия, инициалы)

ПРОТОКОЛ № Ц-85/17
ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

«15» марта 2017г.

г. Москва, Госпитальный Вал ул., д.5, к.18

(место составления протокола)

Консультант Мосжилинспекции Михеев Ф. Г.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях составил(-а) настоящий протокол в отношении:

1. ДИРЕКТОР ГБУ " Жилищник Мещанского района " Колесниковой Анны Викторовны
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)
2. Адрес, телефон: 117437, город Москва, Профсоюзная улица дом 110 корпус 3 квартира 94
(юридический/фактический адрес для юридического лица; место жительства/адрес регистрации для физического лица)
3. (для юридического лица): ИНН _____
4. (для физического лица): дата и место рождения - 21.04.1981 г.р. Г. Москва
место работы и адрес места работы: ДИРЕКТОР ГБУ "Жилищник Мещанского района", г. Москва, Ботанический переулок дом 7
5. Иные сведения: Паспорт: 4507144412, выдан Паспортным столом №1 ОВД «Коньково», г. Москвы 12.01.2004
(для физического лица - данные о документе, удостоверяющем личность; указание о нахождении на воинской службе;

для должностного лица - должность; для представителя юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность; отметка о действии по доверенности)

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 КоАП РФ (право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в

соответствии с Кодексом) разъяснены _____ (_____ Колесникова А. В.)
(подпись или отметка об отказе от подписи) (фамилия, инициалы)

Дата совершения правонарушения: «15» марта 2017г. 16 ч. 00 м.

Место совершения правонарушения: г. Москва Колокольников пер., д.15

Административное правонарушение выразилось в следующем:

ДИРЕКТОР ГБУ "Жилищник Мещанского района" Колесникова Анна Викторовна в нарушение своих должностных обязанностей не обеспечил(-а) соблюдение правил и норм технической эксплуатации жилого дома по адресу: Колокольников пер., д.15. В результате нарушены требования нормативов г. Москвы по эксплуатации жилищного фонда: п. 4.6.1.26 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), что подтверждается фотоматериалами на 1-ом листе, приложенными к административному делу

а именно:

- по адресу Колокольников пер., д.15:

На момент осмотра выявлено, что водосточная труба находится в неудовлетворительном техническом состоянии
(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось; какой нормативный акт нарушен(название, дата, номер, пункт, часть, статья); последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник - ст.25.5; свидетель - ст. 17.9, 25.6; понятой - ст.25.7; специалист - ст. 17.9, 25.8; эксперт - ст. 17.9, 25.9; переводчик - ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

✓  _____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (Колесникова А. В.)
_____ (фамилия, инициалы)

Протокол составил:

 _____ (подпись должностного лица) _____ (Михеев Ф. Г.)
_____ (фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «15» марта 2017г.  _____ (подпись) _____ (ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна)
_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

2. «__» _____ 20__ _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-85/17 «04» апреля 2017г. в 09 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

 _____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.)
_____ (фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия:

_____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного:
ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник - ст.25.5; свидетель - ст. 17.9, 25.6; понятой - ст.25.7; специалист - ст. 17.9, 25.8; эксперт - ст. 17.9, 25.9; переводчик - ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (Колесникова А. В.)
_____ (фамилия, инициалы)

Протокол составил:

_____ (подпись должностного лица) _____ (Михеев Ф. Г.)
_____ (фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «15» марта 2017г. _____ (подпись) _____ (ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна)
_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

2. «__» _____ 20__ г. _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-86/17 «04» апреля 2017г. в 09 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119), уведомлен:

_____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.)
_____ (фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия:

_____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)

ПРОТОКОЛ № Ц-87/17

ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

«15» марта 2017г.

г. Москва, Госпитальный Вал ул., д.5, к.18

(место составления протокола)

Консультант Мосжилинспекции Михеев Ф. Г.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях составил(-а) настоящий протокол в отношении:

1. ДИРЕКТОР ГБУ " Жилищник Мещанского района " Колесниковой Анны Викторовны
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)
2. Адрес, телефон: 117437, город Москва, Профсоюзная улица дом 110 корпус 3 квартира 94
(юридический/фактический адрес для юридического лица; место жительства/адрес регистрации для физического лица)
3. (для юридического лица): ИНН
4. (для физического лица): дата и место рождения - 21.04.1981 г.р. Г. Москва
место работы и адрес места работы: ДИРЕКТОР ГБУ "Жилищник Мещанского района", г. Москва, Ботанический переулок дом 7
5. Иные сведения: Паспорт: 4507144412, выдан Паспортным столом №1 ОВД «Коньково», г. Москвы 12.01.2004
(для физического лица - данные о документе, удостоверяющем личность; указание о нахождении на воинской службе;

для должностного лица - должность; для представителя юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность; отметка о действии по доверенности)

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 КоАП РФ (право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в соответствии с Кодексом) разъяснены

(подпись или отметка об отказе от подписи) Колесникова А. В. (фамилия, инициалы)

Дата совершения правонарушения: «15» марта 2017г. 16 ч. 30 м.

Место совершения правонарушения: г. Москва Рождественский б-р, д.17

Административное правонарушение выразилось в следующем:

ДИРЕКТОР ГБУ "Жилищник Мещанского района" Колесникова Анна Викторовна в нарушение своих должностных обязанностей не обеспечил(-а) соблюдение правил и норм технической эксплуатации жилого дома по адресу: Рождественский б-р, д.17. В результате нарушены требования нормативов г. Москвы по эксплуатации жилищного фонда: п. 3.5.6 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), что подтверждается фотоматериалами на 1-ом листе, приложенными к административному делу

а именно:

- по адресу Рождественский б-р, д.17:

На момент осмотра выявлено, что домовый знак по вышеуказанному адресу загрязнен.

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось, какой нормативный акт нарушен(название, дата, номер, пункт, часть, статья); последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник - ст.25.5; свидетель - ст. 17.9, 25.6; понятой - ст.25.7; специалист - ст. 17.9, 25.8; эксперт - ст. 17.9, 25.9; переводчик - ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (Колесникова А. В.)
_____ (фамилия, инициалы)

Протокол составил:

_____ (подпись должностного лица) _____ (Михеев Ф. Г.)
_____ (фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «15» марта 2017г. _____ (подпись) _____ ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна
_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

2. «__» _____ 20__ г. _____ (подпись) _____
_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-87/17 «04» апреля 2017г. в 15 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.)
_____ (фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия:

_____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)

ПРОТОКОЛ № Ц-59/17
ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

«18» января 2017г.

г. Москва, Госпитальный Вал ул., д.5, к.18

(место составления протокола)

ведущий специалист Мосжилинспекции Михеев Ф. Г.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях составил(-а) настоящий протокол в отношении:

1. ДИРЕКТОР ГБУ " Жилищник Мещанского района " Колесниковой Анны Викторовны
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)
2. Адрес, телефон: 117437, город Москва, Профсоюзная улица дом 110 корпус 3 квартира 94
(юридический/фактический адрес для юридического лица; место жительства/адрес регистрации для физического лица)
3. (для юридического лица): ИНН _____
4. (для физического лица): дата и место рождения - 21.04.1981 г.р. Г. Москва
место работы и адрес места работы: ДИРЕКТОР ГБУ "Жилищник Мещанского района", г. Москва, Ботанический переулок дом 7
5. Иные сведения: Паспорт: 4507144412, выдан Паспортным столом №1 ОВД «Коньково», г. Москвы 12.01.2004
(для физического лица - данные о документе, удостоверяющем личность; указание о нахождении на воинской службе;

для должностного лица - должность; для представителя юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность; отметка о действии по доверенности) Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 КоАП РФ (право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в

соответствии с Кодексом) разъяснены -

(подпись или отметка об отказе от подписи)

Колесникова А. В.

(фамилия, инициалы)

Дата совершения правонарушения: «16» января 2017г.

09 ч. 00 м.

Место совершения правонарушения: г. Москва Банный пер., д.3, Мира просп., д.11, Гиляровского ул., д.1, с.1, Варсонофьевский пер., д.4, с.1, Варсонофьевский пер., д.8, с.1

Административное правонарушение выразилось в следующем:

ДИРЕКТОР ГБУ "Жилищник Мещанского района" Колесникова Анна Викторовна в нарушение своих должностных обязанностей не обеспечила соблюдение правил и норм технической эксплуатации жилого дома по адресу: Банный пер., д. 3, Проспект Мира, д. 11, ул. Гиляровского, д. 1, стр.1, Варсонофьевский пер., д. 4, стр.1, Варсонофьевский пер., д. 8, стр.1

. В результате нарушены требования нормативов Российской Федерации по эксплуатации жилищного фонда: п. 4.6.4.6, п. 4.6.1.23 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170) , что подтверждается фотоматериалами на 5-ти листах, приложенными к административному делу.

а именно:

- по адресам Банный пер., д. 3, Проспект Мира, д. 11, ул. Гиляровского, д. 1, стр.1, Варсонофьевский пер., д. 4, стр.1, Варсонофьевский пер., д. 8, стр.1 :

На момент осмотра установлено, что кровли многоквартирных домов не очищены от снега, наледи и сосулек по адресам: Банный пер., д. 3, Проспект Мира, д. 11, ул. Гиляровского, д. 1, стр.1, Варсонофьевский пер., д. 4, стр.1, Варсонофьевский пер., д. 8, стр.1

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось; какой нормативный акт нарушен(название, дата, номер, пункт, часть, статья); последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник - ст.25.5; свидетель - ст. 17.9, 25.6; понятой - ст.25.7; специалист - ст. 17.9, 25.8; эксперт - ст. 17.9, 25.9; переводчик - ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (Колесникова А. В.)
_____ (фамилия, инициалы)

Протокол составил: _____ (подпись должностного лица) _____ (Михеев Ф. Г.)
_____ (фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «18» января 2017г. _____ (подпись) _____ (ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна)
_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

2. «_» _____ 20__ г _____ (подпись) _____
_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-59/17 «31» января 2017г. в 09 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.)
_____ (фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия: _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник - ст.25.5; свидетель - ст. 17.9, 25.6; понятой - ст.25.7; специалист - ст. 17.9, 25.8; эксперт - ст. 17.9, 25.9; переводчик - ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)
(процессуальное положение)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)
(процессуальное положение)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

✓ _____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (фамилия, инициалы)
Колесникова А. В.

Протокол составил:

_____ (подпись должностного лица) _____ (фамилия, инициалы)
Михеев Ф. Г.

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «18» января 2017г. _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)
ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна

2. «_» _____ 20__ г _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-58/17 «31» января 2017г. в 09 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)
Колесникова А. В.

Прошу рассмотреть дело без моего участия:

_____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)

ПРОТОКОЛ № Н-Ц-9902/17
ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

«17» апреля 2017г.

г. Москва, Госпитальный Вал ул., д.5, к.18

(место составления протокола)

Консультант Мосжилинспекции Михеев Ф. Г.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях составил(-а) настоящий протокол в отношении:

1. _____
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица)
2. Адрес, телефон: 129090, г. Москва, Ботанический пер., д. 7/129090, г. Москва, Ботанический пер., д. 7
(юридический/фактический адрес для юридического лица; место жительства/адрес регистрации для физического лица)
3. (для юридического лица): ИНН _____ 7702847506
4. (для физического лица): дата и место рождения - «___» _____ 19__ г. _____
место работы и адрес места работы: _____
5. Иные сведения: _____ представитель юридического лица: ДИРЕКТОР ГБУ «Жилищник Мещанского района»
(для физического лица - данные о документе, удостоверяющем личность; указание о нахождении на воинской службе;

Колесникова А. В.

(для должностного лица - должность; для представителя юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность; отметка о действии по доверенности)

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 КоАП РФ (право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в соответствии с Кодексом) разъяснены - _____ (_____ Колесникова А. В.)
(подпись или отметка об отказе от подписи) (фамилия, инициалы)

Дата совершения правонарушения: «06» апреля 2017г. 00 ч. 01 м.
Место совершения правонарушения: г. Москва 129090, г. Москва, Ботанический пер., д. 7

Административное правонарушение выразилось в следующем:
10.01.2017 г. в отношении ГБУ «Жилищник Мещанского района» было вынесено постановление № 01-9902/16 о назначении административного наказания в виде штрафа в размере 40 000 руб., которое вступило в законную силу 04.02.2017 г. В установленный ч. 1 ст. 32.2 КоАП РФ срок до 05.04.2017г. административный штраф по данному постановлению не оплачен, что образует состав административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ. Отсрочка и рассрочка исполнения постановления о назначении административного наказания в соответствии со статьей 31.5 КоАП РФ не применялась.

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось; какой нормативный акт нарушен(название, дата, номер, пункт, часть, статья); последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного:

ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):

права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник - ст.25.5; свидетель - ст. 17.9, 25.6; понятой - ст.25.7; специалист - ст. 17.9, 25.8; эксперт - ст. 17.9, 25.9; переводчик - ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (подпись)
(процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (подпись)
(процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

_____ (существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ Колесникова А. В. (фамилия, инициалы)

Протокол составил: _____ (подпись должностного лица) _____ Михеев Ф. Г. (фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «17» апреля 2017г. _____ (подпись) _____ ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна (должность, фамилия, имя, отчество)

2. «__» _____ 20__ г _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

ПРОТОКОЛ № Н-Ц-9885/17
ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

«17» апреля 2017г.

г. Москва, Госпитальный Вал ул., д.5, к.18

(место составления протокола)

Консультант Мосжилинспекции Михеев Ф. Г.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях составил(-а) настоящий протокол в отношении:

1. _____
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)
2. Адрес, телефон: 129090, г. Москва, Ботанический пер., д. 7/129090, г. Москва, Ботанический пер., д. 7
(юридический/фактический адрес для юридического лица; место жительства/адрес регистрации для физического лица)
3. (для юридического лица): ИНН _____ 7702847506
4. (для физического лица): дата и место рождения - « ____ » _____ 19__ г. _____
место работы и адрес места работы: _____
5. Иные сведения: представитель юридического лица: ДИРЕКТОР ГБУ « Жилищник Мещанского района »
(для физического лица - данные о документе, удостоверяющем личность; указание о нахождении на воинской службе:

Колесникова А. В.

(для должностного лица - должность; для представителя юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность, отметка о действии по доверенности)

*Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 КоАП РФ (право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в соответствии с Кодексом) разъяснены - _____ (_____ Колесникова А. В.)
(подпись или отметка об отказе от подписи) (фамилия, инициалы)*

Дата совершения правонарушения: «30» марта 2017г. 00 ч. 01 м.

Место совершения правонарушения: г. Москва 129090, г. Москва, Ботанический пер., д. 7

Административное правонарушение выразилось в следующем:

29.11.2016г. в отношении ГБУ «Жилищник Мещанского района» было вынесено постановление № 01-9885/16 о назначении административного наказания в виде штрафа в размере 40 000 руб., которое вступило в законную силу 28.01.2017 г. В установленный ч. 1 ст. 32.2 КоАП РФ срок до 29.03.2017г. административный штраф по данному постановлению не оплачен, что образует состав административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ. Отсрочка и рассрочка исполнения постановления о назначении административного наказания в соответствии со статьей 31.5 КоАП РФ не применялась.

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось; какой нормативный акт нарушен(название, дата, номер, пункт, часть, статья); последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного:
ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник - ст.25.5; свидетель - ст. 17.9, 25.6; понятой - ст.25.7; специалист - ст. 17.9, 25.8; эксперт - ст. 17.9, 25.9;
переводчик - ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (подпись)
(процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (подпись)
(процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном
правонарушении (законного представителя юридического лица):

(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

Протокол составил:

_____ (подпись должностного лица)

_____ (Михеев Ф. Г.)
(фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «20» апреля 2017г. _____ (подпись)

_____ (ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна)
(должность, фамилия, имя, отчество)

2. «__» _____ 20__ г _____ (подпись)

_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

ПРОТОКОЛ № Ц-120/17

ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

«12» апреля 2017г.

г. Москва, Госпитальный Вал ул., д.5, к.18

(место составления протокола)

Консультант Мосжилинспекции Михеев Ф. Г.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях составил(-а) настоящий протокол в отношении:

1. ДИРЕКТОР ГБУ " Жилищник Мещанского района " Колесниковой Анны Викторовны
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)
2. Адрес, телефон: 117437, город Москва, Профсоюзная улица дом 110 корпус 3 квартира 94
(юридический/фактический адрес для юридического лица; место жительства/адрес регистрации для физического лица)
3. (для юридического лица): ИНН _____
4. (для физического лица): дата и место рождения - 21.04.1981 г.р. Г. Москва
место работы и адрес места работы: ДИРЕКТОР ГБУ "Жилищник Мещанского района", г. Москва, Ботанический переулок дом 7
5. Иные сведения: Паспорт: 4507144412, выдан Паспортным столом №1 ОВД «Коньково», г. Москвы 12.01.2004
(для физического лица - данные о документе, удостоверяющем личность; указание о нахождении на воинской службе;

для должностного лица - должность; для представителя юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность; отметка о действии по доверенности)

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 КоАП РФ (право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в соответствии с Кодексом) разъяснены -

(подпись или отметка об отказе от подписи) Колесникова А. В.
(фамилия, инициалы)

Дата совершения правонарушения: «07» апреля 2017г. 10 ч. 00 м.

Место совершения правонарушения: г. Москва Варсонофьевский пер., д.4, с.1

Административное правонарушение выразилось в следующем:

ДИРЕКТОР ГБУ "Жилищник Мещанского района" Колесникова Анна Викторовна в нарушение своих должностных обязанностей не обеспечил(-а) соблюдение правил и норм технической эксплуатации многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Варсонофьевский пер., д. 4, стр.1. В результате нарушены требования нормативов г. Москвы по эксплуатации жилищного фонда: п. 4.6.1.26 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), что подтверждается фотоматериалами на 2-х листах, приложенными к административному делу

а именно:

- по адресу : г. Москва, Варсонофьевский пер., д. 4, стр.1.:

На момент осмотра выявлено, что водосточные трубы находятся в неудовлетворительном техническом состоянии

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось; какой нормативный акт нарушен(название, дата, номер, пункт, часть, статья); последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник - ст.25.5; свидетель - ст. 17.9, 25.6; понятой - ст.25.7; специалист - ст. 17.9, 25.8; эксперт - ст. 17.9, 25.9; переводчик - ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

✓ _____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (Колесникова А. В. (фамилия, инициалы))

Протокол составил: _____ (подпись должностного лица) _____ (Михеев Ф. Г. (фамилия, инициалы))

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «12» апреля 2017г. ✓ _____ (подпись) _____ (ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна (должность, фамилия, имя, отчество))

2. «__» _____ 20__ г _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-120/17 «02» мая 2017г. в 09 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

✓ _____ (подпись) _____ (Колесникова А. В. (фамилия, инициалы))

Прошу рассмотреть дело без моего участия: _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник – ст.25.5; свидетель – ст. 17.9, 25.6; понятой – ст.25.7; специалист – ст. 17.9, 25.8; эксперт – ст. 17.9, 25.9; переводчик – ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

✓ _____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (_____ Колесникова А. В. _____)
(фамилия, инициалы)

Протокол составил: _____ (подпись должностного лица) _____ (_____ Михеев Ф. Г. _____)
(фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «12» апреля 2017г. ✓ _____ (подпись) _____ (ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна _____)
(должность, фамилия, имя, отчество)

2. «__» _____ 20__ г _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-119/17 «02» мая 2017г. в 09 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

✓ _____ (подпись) _____ (_____ Колесникова А. В. _____)
(фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия: _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного:
ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник – ст.25.5; свидетель – ст. 17.9, 25.6; понятой – ст.25.7; специалист – ст. 17.9, 25.8; эксперт – ст. 17.9, 25.9;
переводчик – ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)
_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)
_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

не поступали

(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

Протокол составил:

_____ (подпись должностного лица) _____ (Мухамедияров И. И.)
(фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «30» ноября 2017г. _____ (подпись) _____ (ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна)
(должность, фамилия, имя, отчество)

2. «_» _____ 20__ г. _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-4755/17 «19» декабря 2017г. в 10 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия:

_____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

«30» ноября 2017г.

г. Москва, Госпитальный Вал ул., д.5, к.18

(место составления протокола)

главный специалист Мосжилинспекции Мухамедияров И. И.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях составил(-а) настоящий протокол в отношении:

1. ДИРЕКТОРА ГБУ "Жилищник Мещанского района" Колесниковой Анны Викторовны
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)
2. Адрес, телефон: 117437, г. Москва, Профсоюзная улица дом 110 корпус 3 квартира 94
(юридический/фактический адрес для юридического лица; место жительства/адрес регистрации для физического лица)
3. (для юридического лица): ИНН _____
4. (для физического лица): дата и место рождения - «21» апреля 1981 г.р. г. Москва
место работы и адрес места работы: ГБУ "Жилищник Мещанского района", 129090, г. Москва, Ботанический переулок дом 7
5. Иные сведения: паспорт: 4507144412, выдан Паспортным столом №1 ОВД «Коньково», г. Москвы 12.01.2004
(для физического лица - данные о документе, удостоверяющем личность; указание о нахождении на воинской службе;

для должностного лица - должность; для представителя юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность; отметка о действии по доверенности)

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 КоАП РФ (право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в соответствии с Кодексом) разъяснены -

(подпись или отметка об отказе от подписи)

Колесникова А. В.

(фамилия, инициалы)

Дата совершения правонарушения: «27» ноября 2017г.

09 ч. 00 м.

Место совершения правонарушения: г. Москва Трубная ул., д.25, с.1, Садовая-Сухаревская ул., д.8/12**Административное правонарушение выразилось в следующем:**

«27» ноября 2017г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным И.О.начальника ЖИ по ЦАО от 31.10.2017 № б/н, проведен осмотр многоквартирных жилых домов, расположенных по адресам: г.Москва, Садовая-Сухаревская ул., д.8/12, Трубная ул., д.25, с.1, ГБУ "Жилищник Мещанского района", осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от 22.04.2015 г. № 077000575, договорами управления многоквартирными домами от 01.06.2008, 01.12.2012. Директором ГБУ "Жилищник Мещанского района" является Колесникова Анна Викторовна, приказ № 182-к от 04.03.2016 г. В результате осмотра установлено, что директор ГБУ "Жилищник Мещанского района" Колесникова Анна Викторовна в нарушение своих должностных обязанностей не обеспечил(-а) соблюдение правил и норм технической эксплуатации жилых домов по адресам: Садовая-Сухаревская ул., д.8/12, Трубная ул., д.25, с.1 совершило нарушение требований нормативов Российской Федерации по эксплуатации жилищного фонда, - по адресу Садовая-Сухаревская ул., д.8/12: выявлено неудовлетворительное состояние домового знака, а именно домовый знак с указанием улицы и номера дома не был освещен (п. 3.5.1, п. 3.5.2, п. 3.5.6 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), - по адресу Трубная ул., д.25 стр.1: выявлено неудовлетворительное состояние домового знака, а именно домовый знак с указанием улицы и номера дома не был освещен. (п. 3.5.1, п. 3.5.2, п. 3.5.6 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170). Событие административного правонарушения зафиксировано фотоматериалом на 2-х листах и актами осмотра от 27.11.2017 № РЛ-О-Ц-13746, № РЛ-О-Ц-13747. Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Согласно ч. 2 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитывается характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение физического лица, обстоятельства смягчающие административную ответственность, обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось, какой нормативный акт нарушен(название, дата, номер, пункт, часть, статья); последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного:
ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник – ст.25.5; свидетель – ст. 17.9, 25.6; понятой – ст.25.7; специалист – ст. 17.9, 25.8; эксперт – ст. 17.9, 25.9;
переводчик – ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

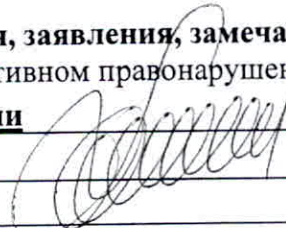
_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

не поступали



(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи)

(_____ Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

Протокол составил:

_____ (подпись должностного лица)

(_____ Мухамедияров И. И.)
(фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «30» ноября 2017г. _____ (подпись) _____ ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна)
(должность, фамилия, имя, отчество)

2. «_» _____ 20__ г _____ (подпись) _____)
(должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-4756/17 «19» декабря 2017г. в 10 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб.119) уведомлен:

_____ (подпись) _____ Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия:

_____ (подпись) _____ Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

ПРОТОКОЛ № Ц-4762/17

ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

«11» декабря 2017г.

г. Москва, Госпитальный Вал ул., д.5, к.18

(место составления протокола)

главный специалист Мосжилинспекции Мухамедияров И. И.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях составил(-а) настоящий протокол в отношении:

1. Государственного бюджетного учреждения города Москвы « Жилищник Мещанского района »
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)
2. Адрес, телефон: 129090 Г МОСКВА ПЕР БОТАНИЧЕСКИЙ ДОМ 7
(юридический/фактический адрес для юридического лица; место жительства/адрес регистрации для физического лица)
3. (для юридического лица): ИНН 7702847506
4. (для физического лица): дата и место рождения - «__»__ 19__ г.
место работы и адрес места работы: _____
5. Иные сведения: представитель юридического лица: ДИРЕКТОР Государственного бюджетного учреждения города Москвы « Жилищник Мещанского района »
(для физического лица - данные о документе, удостоверяющем личность; указание о нахождении на воинской службе;
Колесникова А. В.

для должностного лица - должность; для представителя юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность; отметка о действии по доверенности)

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 КоАП РФ (право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в соответствии с Кодексом) разъяснены -

соответствии с Кодексом) разъяснены -

(подпись или отметка об отказе от подписи)

(Колесникова А. В.

(фамилия, инициалы)

Дата совершения правонарушения: «07» декабря 2017г.

10 ч. 00 м.

Место совершения правонарушения: г. Москва Банный пер., д.2, с.2

Административное правонарушение выразилось в следующем:

«07» декабря 2017г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы 21 января 2015 г. № 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЦАО от 30.11.2017 № б/н, проведен осмотр многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г.Москва, Банный пер., д.2 стр.2, ГБУ "Жилищник Мещанского района", осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 22.04.2015 г. № 077000575, договором управления многоквартирным домом от 01.07.2012. . В результате осмотра установлено, что ГБУ "Жилищник Мещанского района" являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирного дома по адресу: г.Москва, Банный пер., д.2 стр.2 совершило нарушение требований нормативов Российской Федерации по эксплуатации жилищного фонда, -по адресу МираБанный пер., д.2 стр.2: выявлено неудовлетворительное состояние кровли, а именно наличие сосулек на свесах дома (п. 4.6.4.6 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170). Событие административного правонарушения зафиксировано фотоматериалом на 2-х листах и актами осмотра от 07.12.2017 № РЛ-О-Ц-22101. Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Согласно ч. 3 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитывается характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства смягчающие административную ответственность, обстоятельства, отягчающие административную ответственность

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось; какой нормативный акт нарушен(название, дата, номер, пункт, часть, статья); последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст. 25.2; защитник - ст. 25.5; свидетель - ст. 17.9, 25.6; понятой - ст. 25.7; специалист - ст. 17.9, 25.8; эксперт - ст. 17.9, 25.9; переводчик - ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (подпись)
_____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

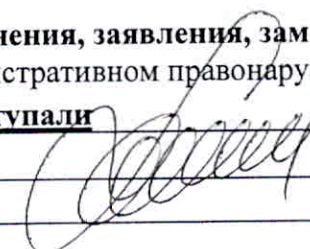
_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (подпись)
_____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

не поступали



(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (Колесникова А. В.)
_____ (фамилия, инициалы)

Протокол составил:

_____ (подпись должностного лица) _____ (Мухамедияров И. И.)
_____ (фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «11» декабря 2017г. _____ (подпись) _____ (ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна)
_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

2. «__» _____ 20__ г. _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-4762/17 «19» декабря 2017г. в 10 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.)
_____ (фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия:

_____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.)
_____ (фамилия, инициалы)

ПРОТОКОЛ № Ц-4763/17

ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

«11» декабря 2017г.

г. Москва, Госпитальный Вал ул., д.5, к.18

(место составления протокола)

главный специалист Мосжилинспекции Мухамедияров И. И.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях составил(-а) настоящий протокол в отношении:

1. ДИРЕКТОРА ГБУ "Жилищник Мещанского района" Колесниковой Анны Викторовны

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)

2. Адрес, телефон: 117437, г. Москва, Профсоюзная улица дом 110 корпус 3 квартира 94

(юридический/фактический адрес для юридического лица; место жительства/адрес регистрации для физического лица)

3. (для юридического лица): ИНН

4. (для физического лица): дата и место рождения - «21» апреля 1981 г.р. г. Москва

место работы и адрес места работы: ГБУ "Жилищник Мещанского района", 129090, г. Москва, Ботанический переулок дом 7

5. Иные сведения: паспорт: 4507144412, выдан Паспортным столом №1 ОВД «Коньково», г. Москвы 12.01.2004

(для физического лица - данные о документе, удостоверяющем личность; указание о нахождении на воинской службе;

для должностного лица - должность; для представителя юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность; отметка о действии по доверенности)

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 КоАП РФ (право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в

соответствии с Кодексом) разъяснены -

(подпись или отметка об отказе от подписи)

Колесникова А. В.

(фамилия, инициалы)

Дата совершения правонарушения: «07» декабря 2017г.

10 ч. 00 м.

Место совершения правонарушения: г. Москва Банный пер., д.2, с.2

Административное правонарушение выразилось в следующем:

«07» декабря 2017г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЦАО от 30.11.2017 № б/н, проведен осмотр многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г.Москва, Банный пер., д.2 стр.2, ГБУ "Жилищник Мещанского района", осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 22.04.2015 г. № 077000575, договором управления многоквартирным домом от 01.07.2012, . Директором ГБУ "Жилищник Мещанского района" является Колесникова Анна Викторовна, приказ № 182-к от 04.03.2016 г. В результате осмотра установлено, что директор ГБУ "Жилищник Мещанского района" Колесникова Анна Викторовна в нарушение своих должностных обязанностей не обеспечил(-а) соблюдение правил и норм технической эксплуатации жилого дома, -по адресу Банный пер., д.2 стр.2: выявлено неудовлетворительное состояние кровли, а именно наличие сосулек на свесах дома (п. 4.6.4.6 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170). Событие административного правонарушения зафиксировано фотоматериалом на 2-х листах и актами осмотра от 07.12.2017 № РЛ-О-Ц-22101. Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Согласно ч. 2 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитывается характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение физического лица, обстоятельства смягчающие административную ответственность, обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось; какой нормативный акт нарушен(название, дата, номер, пункт, часть, статья); последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного:
ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник – ст.25.5; свидетель – ст. 17.9, 25.6; понятой – ст.25.7; специалист – ст. 17.9, 25.8; эксперт – ст. 17.9, 25.9;
переводчик – ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

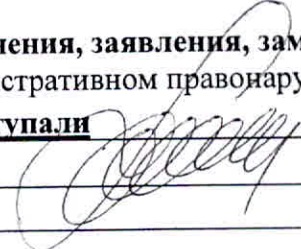
_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

не поступали



(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

Протокол составил:

_____ (подпись должностного лица) _____ (Мухамедияров И. И.)
(фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «11» декабря 2017г. _____ (подпись) _____ (ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна)
(должность, фамилия, имя, отчество)

2. «_» _____ 20__ г _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-4763/17 «19» декабря 2017г. в 10 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия:

_____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

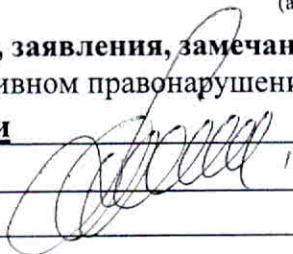
В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного:
ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разьяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник – ст.25.5; свидетель – ст. 17.9, 25.6; понятой – ст.25.7; специалист – ст. 17.9, 25.8; эксперт – ст. 17.9, 25.9;
переводчик – ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

- 1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)
_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)
- 2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)
_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Обьяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):
не поступали



(существо поступивших обьяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

Протокол составил: _____ (подпись должностного лица) _____ (Мухамедияров И. И.)
(фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «01» декабря 2017г. _____ (подпись) _____ (ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна)
(должность, фамилия, имя, отчество)
2. «__» _____ 20__ г _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-4753/17 «19» декабря 2017г. в 10 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия: _____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

ПРОТОКОЛ № Ц-4754/17

ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

«01» декабря 2017г.

г. Москва, Госпитальный Вал ул., д.5, к.18

(место составления протокола)

главный специалист Мосжилинспекции Мухамедияров И. И.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях составил(-а) настоящий протокол в отношении:

1. ДИРЕКТОРА ГБУ "Жилищник Мещанского района" Колесниковой Анны Викторовны
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)
2. Адрес, телефон: 117437, г. Москва, Профсоюзная улица дом 110 корпус 3 квартира 94
(юридический/фактический адрес для юридического лица; место жительства/адрес регистрации для физического лица)
3. (для юридического лица): ИНН _____
4. (для физического лица): дата и место рождения - «21» апреля 1981 г.р. г. Москва
место работы и адрес места работы: ГБУ "Жилищник Мещанского района", 129090, г. Москва, Ботанический переулок дом 7
5. Иные сведения: паспорт: 4507144412, выдан Паспортным столом №1 ОВД «Коньково», г. Москвы 12.01.2004
(для физического лица - данные о документе, удостоверяющем личность; указание о нахождении на воинской службе;

для должностного лица - должность; для представителя юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность; отметка о действии по доверенности)

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 КоАП РФ (право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в соответствии с Кодексом) разъяснены -

(подпись или отметка об отказе от подписи) Колесникова А. В. (фамилия, инициалы)

Дата совершения правонарушения: «27» ноября 2017г. 10 ч. 00 м.

Место совершения правонарушения: г. Москва Трубная ул., д.35, с.1, Гиляровского ул., д.56

Административное правонарушение выразилось в следующем:

«27» ноября 2017г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы 21 января 2015 г. № 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным И.О.начальника ЖИ по ЦАО от 31.10.2017 № б/н, проведен осмотр многоквартирных жилых домов, расположенных по адресам: г.Москва, Гиляровского ул., д.56, Трубная ул., д.35, с.1, ГБУ "Жилищник Мещанского района", осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от 22.04.2015 г. № 077000575, договорами управления многоквартирными домами от 02.12.2012, 08.02.2012, . Директором ГБУ "Жилищник Мещанского района" является Колесникова Анна Викторовна, приказ № 182-к от 04.03.2016 г. В результате осмотра установлено, что директор ГБУ "Жилищник Мещанского района" Колесникова Анна Викторовна в нарушение своих должностных обязанностей не обеспечил(-а) соблюдение правил и норм технической эксплуатации жилых домов по адресам Гиляровского ул., д.56, Трубная ул., д.35, с.1 совершило нарушение требований нормативов Российской Федерации по эксплуатации жилищного фонда, - по адресу Гиляровского ул., д.56: выявлено неудовлетворительное состояние домового знака, а именно домовый знак с указанием улицы не был освещен (п. 3.5.1, п 3.5.2, п. 3 5.6 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), - по адресу Трубная ул., д.35 стр.1: выявлено неудовлетворительное состояние домового знака, а именно домовый знак с указанием улицы и номера дома не был освещен. (п. 3.5.1, п 3.5.2, п. 3 5.6 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170). Событие административного правонарушения зафиксировано фотоматериалом на 2-х листах и актами осмотра от 27.11.2017 № РЛ-О-Ц-13744, № РЛ-О-Ц-13745. Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Согласно ч. 2 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитывается характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение физического лица, обстоятельства смягчающие административную ответственность, обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось; какой нормативный акт нарушен(название, дата, номер, пункт, часть, статья); последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного:
ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник – ст.25.5; свидетель – ст. 17.9, 25.6; понятой – ст.25.7; специалист – ст. 17.9, 25.8; эксперт – ст. 17.9, 25.9;
переводчик – ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)
_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)
_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

не поступали

(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

Протокол составил:

_____ (подпись должностного лица) _____ (Мухамедияров И. И.)
(фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «01» декабря 2017г. _____ (подпись) _____ (ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна)
(должность, фамилия, имя, отчество)

2. «__» _____ 20__ г. _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-4754/17 «19» декабря 2017г. в 10 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1-этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия:

_____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разьяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола): права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник – ст.25.5; свидетель – ст. 17.9, 25.6; понятой – ст.25.7; специалист – ст. 17.9, 25.8; эксперт – ст. 17.9, 25.9; переводчик – ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

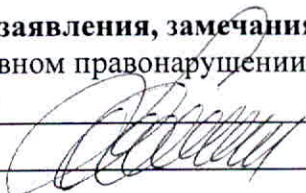
_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Обьяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

не поступали



(существо поступивших обьяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (Колесникова А. В. (фамилия, инициалы))

Протокол составил:

_____ (подпись должностного лица) _____ (Мухамедияров И. И. (фамилия, инициалы))

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «08» декабря 2017г. _____ (подпись) _____ (ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна (должность, фамилия, имя, отчество))

2. «__» _____ 20__ г. _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-4757/17 «19» декабря 2017г. в 10 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) _____ (Колесникова А. В. (фамилия, инициалы))

Прошу рассмотреть дело без моего участия:

_____ (подпись) _____ (Колесникова А. В. (фамилия, инициалы))

ПРОТОКОЛ № Ц-4758/17

ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

«08» декабря 2017г.

г. Москва, Госпитальный Вал ул., д.5, к.18

(место составления протокола)

главный специалист Мосжилинспекции Мухамедияров И. И.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях составил(-а) настоящий протокол в отношении:

1. ДИРЕКТОРА ГБУ "Жилищник Мещанского района" Колесниковой Анны Викторовны
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)
2. Адрес, телефон: 117437, г. Москва, Профсоюзная улица дом 110 корпус 3 квартира 94
(юридический/фактический адрес для юридического лица; место жительства/адрес регистрации для физического лица)
3. (для юридического лица): ИНН _____
4. (для физического лица): дата и место рождения - «21» апреля 1981 г.р. г. Москва
место работы и адрес места работы: ГБУ "Жилищник Мещанского района", 129090, г. Москва, Ботанический переулок дом 7
5. Иные сведения: паспорт: 4507144412, выдан Паспортным столом №1 ОВД «Коньково», г. Москвы 12.01.2004
(для физического лица - данные о документе, удостоверяющем личность; указание о нахождении на воинской службе;

для должностного лица - должность; для представителя юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность; отметка о действии по доверенности)

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 КоАП РФ (право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в

соответствии с Кодексом) разъяснены -

(подпись или отметка об отказе от подписи)

Колесникова А. В.

(фамилия, инициалы)

Дата совершения правонарушения: «06» декабря 2017г.

10 ч. 00 м.

Место совершения правонарушения: г. Москва Мира просп., д.74, с.1

Административное правонарушение выразилось в следующем:

«06» декабря 2017г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЦАО от 30.11.2017 № б/н, проведен осмотр многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г.Москва, Мира просп., д.74, с.1, ГБУ "Жилищник Мещанского района", осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 22.04.2015 г. № 077000575, договором управления многоквартирным домом от 10.07.2015, . Директором ГБУ "Жилищник Мещанского района" является Колесникова Анна Викторовна, приказ № 182-к от 04.03.2016 г. В результате осмотра установлено, что директор ГБУ "Жилищник Мещанского района" Колесникова Анна Викторовна в нарушение своих должностных обязанностей не обеспечил(-а) соблюдение правил и норм технической эксплуатации жилого дома по адресу: г.Москва, Мира просп., д.74, с.1 совершило нарушение требований нормативов Российской Федерации по эксплуатации жилищного фонда, - по адресу Мира просп., д.74, с.1: выявлено неудовлетворительное состояние кровли, а именно присутствие снежных масс на свесах (п. 4.6.4.6). Событие административного правонарушения зафиксировано фотоматериалом на 2-х листах и актами осмотра от 06.12.2017 № РЛ-О-Ц-13740. Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Согласно ч. 2 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитывается характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение физического лица, обстоятельства смягчающие административную ответственность, обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось; какой нормативный акт нарушен(название, дата, номер, пункт, часть, статья); последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола): права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник – ст.25.5; свидетель – ст. 17.9, 25.6; понятой – ст.25.7; специалист – ст. 17.9, 25.8; эксперт – ст. 17.9, 25.9; переводчик – ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

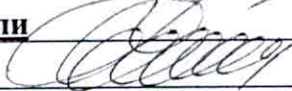
_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

не поступали



(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

Протокол составил: _____ (подпись должностного лица) _____ (Мухамедияров И. И.)
(фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «08» декабря 2017г. _____ (подпись) _____ (ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна)
(должность, фамилия, имя, отчество)

2. «__» _____ 20__ г. _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-4758/17 «19» декабря 2017г. в 10 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия:

_____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

ПРОТОКОЛ № Ц-2638/17

ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

«19» октября 2017г.

г. Москва, Госпитальный Вал ул., д.5, к.18

(место составления протокола)

ведущий специалист Мосжилинспекции Мухамедияров И. И.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях составил(-а) настоящий протокол в отношении:

1. Государственного бюджетного учреждения города Москвы « Жилищник Мещанского района »
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)

2. Адрес, телефон: 129090 Г МОСКВА ПЕР БОТАНИЧЕСКИЙ ДОМ 7

(юридический/фактический адрес для юридического лица, место жительства/адрес регистрации для физического лица)

3. (для юридического лица): ИНН 7702847506

4. (для физического лица): дата и место рождения - « ___ » _____ 19__ г.

место работы и адрес места работы: _____

5. Иные сведения: представитель юридического лица: ДИРЕКТОР Государственного бюджетного учреждения города Москвы « Жилищник Мещанского района »

(для физического лица - данные о документе, удостоверяющем личность, указание о нахождении на воинской службе,

Колесникова А. В.

для должностного лица - должность; для представителя юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность; отметка о действии по доверенности)

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 КоАП РФ (право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в

соответствии с Кодексом) разъяснены - _____

(подпись или отметка об отказе от подписи)

Колесникова А. В.

(фамилия, инициалы)

Дата совершения правонарушения: «17» октября 2017г.

10 ч. 00 м.

Место совершения правонарушения: г. Москва Щепкина ул., д.10

Административное правонарушение выразилось в следующем:

«17» октября 2017г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЦАО от 29.09.2017 № б/н, проведен осмотр многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г.Москва Щепкина ул., д.10, ГБУ "Жилищник Мещанского района", осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 22.04.2015 г. № 077000575, договором управления многоквартирным домом от 01.10.2012, . В результате осмотра установлено, что ГБУ "Жилищник Мещанского района" являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирного дома по адресу : г.Москва Щепкина ул., д.10 совершило нарушение требований нормативов г. Москвы по эксплуатации жилищного фонда: п. 5.10.2 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), а именно: по адресу Щепкина ул., д.10 на момент осмотра по вышеуказанному адресу выявлено, что левый легковой лифт находился в технически-неисправном состоянии, а именно не закрывались двери кабины лифта и не вызывался между этажами, в левом легковом лифте отсутствуют индикаторы вызова. События административного правонарушения зафиксировано фотоматериалами на 2-х листах и актом осмотра от 17.10.2017 № РЛ-О-Ц-13681. Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Согласно ч. 3 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитывается характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства смягчающие административную ответственность, обстоятельства, отягчающие административную ответственность

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось, какой нормативный акт нарушен(название, дата, номер, пункт, часть, статья), последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разьяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола): права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник - ст.25.5; свидетель - ст. 17.9, 25.6; понятой - ст.25.7; специалист - ст. 17.9, 25.8; эксперт - ст. 17.9, 25.9; переводчик - ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

(адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

(адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

не поступали

(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (Колесникова А. В.) _____ (фамилия, инициалы)
Протокол составил: _____ (подпись должностного лица) _____ (Мухамедияров И. И.) _____ (фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «19» октября 2017г. _____ (подпись) _____ (ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)
2. «__» _____ 20__ г _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-2638/17 «07» ноября 2017г. в 10 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.) _____ (фамилия, инициалы)
Прошу рассмотреть дело без моего участия: _____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.) _____ (фамилия, инициалы)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола): права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник – ст.25.5; свидетель – ст. 17.9, 25.6; понятой – ст.25.7; специалист – ст. 17.9, 25.8; эксперт – ст. 17.9, 25.9; переводчик – ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)
_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)
_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):
не поступали

(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (Колесникова А. В.)
_____ (фамилия, инициалы)

Протокол составил:

_____ (подпись должностного лица) _____ (Мухамедияров И. И.)
_____ (фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «20» сентября 2017г. _____ (подпись) _____ (ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна)
_____ (должность, фамилия, имя, отчество)

2. «__» _____ 20__ г _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-2624/17 «10» октября 2017г. в 09 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.)
_____ (фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия.

_____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.)
_____ (фамилия, инициалы)

ПРОТОКОЛ № Ц-2625/17

ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

«22» сентября 2017г.

г. Москва, Госпитальный Вал ул., д.5, к.18

(место составления протокола)

ведущий специалист Мосжилинспекции Мухамедияров И. И.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях составил(-а) настоящий протокол в отношении:

1. ДИРЕКТОРА ГБУ "Жилищник Мещанского района" Колесниковой Анны Викторовны
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)
2. Адрес, телефон: 117437, г. Москва, Профсоюзная улица дом 110 корпус 3 квартира 94
(юридический/фактический адрес для юридического лица; место жительства/адрес регистрации для физического лица)
3. (для юридического лица): ИНН _____
4. (для физического лица): дата и место рождения - «21» апреля 1981 г.р. г. Москва
место работы и адрес места работы: ГБУ "Жилищник Мещанского района", 129090, г. Москва, Ботанический переулок дом 7
5. Иные сведения: паспорт: 4507144412, выдан Паспортным столом №1 ОВД «Коньково», г. Москвы 12.01.2004
(для физического лица - данные о документе, удостоверяющем личность; указание о нахождении на воинской службе;

для должностного лица - должность; для представителя юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность; отметка о действии по доверенности)

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 КоАП РФ (право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в соответствии с Кодексом) разъяснены -

соответствии с Кодексом) разъяснены -

(подпись или отметка об отказе от подписи)

Колесникова А. В.

(фамилия, инициалы)

Дата совершения правонарушения: «20» сентября 2017г.

13 ч. 00 м.

Место совершения правонарушения: г. Москва Васнецова пер., д.12

Административное правонарушение выразилось в следующем:

«20» сентября 2017г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке: установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЦАО от 31.08.2017 № б/н, проведен осмотр многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г.Москва переулок Васнецова д.12, ГБУ "Жилищник Мещанского района", осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 22.04.2015 г. № 077000575, договором управления многоквартирным домом от 16.01.2012. В результате осмотра установлено, Директором ГБУ "Жилищник Мещанского района" является Колесникова Анна Викторовна, приказ № 182-к от 04.03.2016 г. В результате осмотра установлено, что директор ГБУ "Жилищник Мещанского района" Колесникова Анна Викторовна в нарушение своих должностных обязанностей не обеспечил(-а) соблюдение правил и норм технической эксплуатации жилого дома по адресу : г.Москва переулок Васнецова д.12 совершило нарушение требований нормативов Российской Федерации по эксплуатации жилищного фонда: ч.2 п.22 Постановление Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения", а именно: по адресу переулок Васнецова д.12, на момент осмотра по вышеуказанному адресу выявлено, что в грузовом лифте при работе присутствуют посторонние шумы, неудовлетворительно открываются и закрываются двери, при остановке на каждом этаже лифт дергается и трясется.События административного правонарушения зафиксировано фотоматериалами на 1-ом листе и актом осмотра от 20.09.2017 № РЛ-О-Ц-10299. Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Согласно ч. 2 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитывается характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение физического лица, обстоятельства смягчающие административную ответственность, обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось; какой нормативный акт нарушен(название, дата, номер, пункт, часть, статья); последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного:
ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разьяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник – ст.25.5; свидетель – ст. 17.9, 25.6; понятой – ст.25.7; специалист – ст. 17.9, 25.8; эксперт – ст. 17.9, 25.9;
переводчик – ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

- 1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)
_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)
- 2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)
_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Обьяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):
не поступали

(существо поступивших обьяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (Колесникова А. В.)
_____ (фамилия, инициалы)

Протокол составил: _____ (подпись должностного лица) _____ (Мухамедияров И. И.)
_____ (фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «20» сентября 2017г. _____ (подпись) _____ (ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна)
_____ (должность, фамилия, имя, отчество)
2. «__» _____ 20__ г. _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-2625/17 «10» октября 2017г. в 09 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 419) уведомлен:

_____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.)
_____ (фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия: _____ (подпись) _____ (Колесникова А. В.)
_____ (фамилия, инициалы)

ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

«14» сентября 2017г.

г. Москва, Госпитальный Вал ул., д.5, к.18

(место составления протокола)

ведущий специалист Мосжилинспекции Мухамедияров И. И.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях составил(-а) настоящий протокол в отношении:

1. ДИРЕКТОРА ГБУ "Жилищник Мещанского района" Колесниковой Анны Викторовны
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)
2. Адрес, телефон: 117437, г. Москва, Профсоюзная улица дом 110 корпус 3 квартира 94
(юридический/фактический адрес для юридического лица; место жительства/адрес регистрации для физического лица)
3. (для юридического лица): ИНН _____
4. (для физического лица): дата и место рождения - «21» апреля 1981 г.р. г. Москва
место работы и адрес места работы: ГБУ "Жилищник Мещанского района", 129090, г. Москва, Ботанический переулок дом 7
5. Иные сведения: паспорт: 4507144412, выдан Паспортным столом №1 ОВД «Коньково», г. Москвы 12.01.2004
(для физического лица - данные о документе, удостоверяющем личность; указание о нахождении на воинской службе;

для должностного лица - должность; для представителя юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность; отметка о действии по доверенности)

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (лицо не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 КоАП РФ (право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в соответствии с Кодексом) разъяснены -

(подпись или отметка об отказе от подписи) Колесникова А. В.
(фамилия, инициалы)

Дата совершения правонарушения: «08» сентября 2017г. 12 ч. 00 м.

Место совершения правонарушения: г. Москва Большая Переяславская ул., д.3, к.3, Мещанская ул., д.8, Последний пер., д.15, Мира просп., д.47, с.1, Троицкая ул., д.10, с.1, Трубная ул., д.25, с.1

Административное правонарушение выразилось в следующем:

«08» сентября 2017г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы 21 января 2015 г. № 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЦАО от 31.08.2017 № б/н, проведен осмотр многоквартирных жилых домов, расположенных по адресам: Большая Переяславская ул., д.3, к.3, Троицкая ул., д.10, с.1, Последний пер., д.15, Мира просп., д.47, с.1, Трубная ул., д.25, с.1, Мещанская ул., д.8, ГБУ "Жилищник Мещанского района", осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от 22.04.2015 г. № 077000575, договорами управления многоквартирными домами от 01.07.2012, 27.02.2012, 01.01.2010, 01.10.2015, 01.06.2008, 20.05.2010. Директором ГБУ "Жилищник Мещанского района" является Колесникова Анна Викторовна, приказ № 182-к от 04.03.2016 г. В результате осмотра установлено, что директор ГБУ "Жилищник Мещанского района" Колесникова Анна Викторовна в нарушение своих должностных обязанностей не обеспечил(-а) соблюдение правил и норм технической эксплуатации жилых домов по адресам Большая Переяславская ул., д.3, к.3, Троицкая ул., д.10, с.1, Последний пер., д.15, Мира просп., д.47, с.1, Трубная ул., д.25, с.1, Мещанская ул., д.8 совершило нарушение требований нормативов Российской Федерации по эксплуатации жилищного фонда: п. 3.2.16 п. 2.6.2 п. 3.2.7 п. 4.6.1.26 п. 4.1.6 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), а именно: по адресу Большая Переяславская ул., д.3, к.3: захламенение мест общего пользования предметами бытового мусора, по адресу Мещанская ул., д.8: захламенение приемка бытовым мусором, по адресу Мира просп., д.47, с.1: захламенность подъездного помещения бытовым мусором, по адресу Последний пер., д.15: Неудовлетворительное санитарное состояние подъезда, по адресу Троицкая ул., д.10, с.1: Отсутствие пожарных рукавов в пожарном шкафу, по адресу Трубная ул., д.25, с.1: Отсутствие основания водосточного желоба. События административных правонарушений зафиксированы фотоматериалами на 12-ух листах и актами осмотра от 08.09.2017 № РЛ-О-Ц-10261, № РЛ-О-Ц-10284 № РЛ-О-Ц-10280 № РЛ-О-Ц-10281 № РЛ-О-Ц-10286 № РЛ-О-Ц-10276 Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Согласно ч. 2 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитывается характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение физического лица,

обстоятельства смягчающие административную ответственность, обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось; какой нормативный акт нарушен(название, дата, номер, пункт, часть, статья); последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного:
ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник – ст.25.5; свидетель – ст. 17.9, 25.6; понятой – ст.25.7; специалист – ст. 17.9, 25.8; эксперт – ст. 17.9, 25.9; переводчик – ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):
не поступали

_____ (существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (фамилия, инициалы)
Колесникова А. В.

Протокол составил: _____ (подпись должностного лица) _____ (фамилия, инициалы)
Мухамедияров И. И.

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «14» сентября 2017г. _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)
ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна

2. «__» _____ 20__ г. _____ (подпись) _____ (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-2623/17 «10» октября 2017г. в 09 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)
Колесникова А. В.

Прошу рассмотреть дело без моего участия:

_____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)
Колесникова А. В.

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ; когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось; какой нормативный акт нарушен(название, дата, номер, пункт, часть, статья); последствия правонарушения)В

указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного:
ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник – ст.25.5; свидетель – ст. 17.9, 25.6; понятой – ст.25.7; специалист – ст. 17.9, 25.8; эксперт – ст. 17.9, 25.9; переводчик – ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

не поступали

(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) _____ (Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

Протокол составил: _____ (Мухамедияров И. И.)
(подпись должностного лица) (фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «14» сентября 2017г. _____ (ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна)
(подпись) (должность, фамилия, имя, отчество)

2. «_» _____ 20__ г. _____
(подпись) (должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-2622/17 «10» октября 2017г. в 09 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (Колесникова А. В.)
(подпись) (фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия. _____ (Колесникова А. В.)
(подпись) (фамилия, инициалы)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола): права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник – ст.25.5; свидетель – ст. 17.9, 25.6; понятой – ст.25.7; специалист – ст. 17.9, 25.8; эксперт – ст. 17.9, 25.9; переводчик – ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

не поступали

(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) (_____ Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

Протокол составил: _____ (подпись должностного лица) (_____ Михеев Ф. Г.)
(фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «04» июля 2017г. _____ (подпись) (_____ ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна)
(должность, фамилия, имя, отчество)

2. «_» _____ 20__ г _____ (подпись) (_____)
(должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-2207/17 «18» июля 2017г. в 09 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) (_____ Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия: _____ (подпись) (_____)
(фамилия, инициалы)

ПРОТОКОЛ № Ц-2208/17

ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

«04» июля 2017г.

г. Москва, Госпитальный Вал ул., д.5, к.18

(место составления протокола)

Консультант Мосжилинспекции Михеев Ф. Г.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях составил(-а) настоящий протокол в отношении:

1. ДИРЕКТОРА ГБУ "Жилищник Мещанского района" Колесниковой Анны Викторовны
(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)
2. Адрес, телефон: 117437, г. Москва, Профсоюзная улица дом 110 корпус 3 квартира 94
(юридический/фактический адрес для юридического лица; место жительства/адрес регистрации для физического лица)
3. (для юридического лица): ИНН
4. (для физического лица): дата и место рождения - «21» апреля 1981 г.р. г. Москва
место работы и адрес места работы: ГБУ "Жилищник Мещанского района", 129090, г. Москва, Ботанический переулок дом 7
5. Иные сведения: Паспорт: 4507144412, выдан Паспортным столом №1 ОВД «Коньково», г. Москвы 12.01.2004
(для физического лица - данные о документе, удостоверяющем личность; указание о нахождении на воинской службе;

ДИРЕКТОР

для должностного лица - должность; для представителя юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность; отметка о действии по доверенности)

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 КоАП РФ (право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в соответствии с Кодексом) разъяснены -

((Колесникова А. В.)
(подпись или отметка об отказе от подписи) (фамилия, инициалы)

Дата совершения правонарушения: «03» июля 2017г.

10 ч. 00 м.

Место совершения правонарушения: г. Москва Васнецова пер., д.15, с.1, Пушкирев пер., д.17, Ботанический пер., д.11

Административное правонарушение выразилось в следующем:

«03» июля 2017г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ЦАО от 30.06.2017 № б/н, в соответствии с вызовом управы Мещанского района города Москвы № 620/17 от 28.06.2017 г. и № 625/17 от 30.06.2017 г. проведен осмотр готовности многоквартирных жилых домов, расположенных по адресам: Ботанический пер., д.11, Пушкирев пер., д.17, Васнецова пер., д.15, с.1 к эксплуатации в осенне-зимний период 2017-2018 г. ГБУ "Жилищник Мещанского района", осуществляет функции по управлению указанными многоквартирными домами на основании лицензии от 22.04.2015 г. № 077000575, договорами управления многоквартирными домами от 25.04.2010 г., 06.02.2008 г., 01.09.2012 г. Директором ГБУ "Жилищник Мещанского района" является Колесникова Анна Викторовна, приказ № 182-к от 04.03.2016 г. В результате осмотра установлено, что директор ГБУ "Жилищник Мещанского района" Колесникова Анна Викторовна в нарушение своих должностных обязанностей не обеспечил(-а) соблюдение правил и норм технической эксплуатации жилых домов по адресам: Ботанический пер., д.11, Пушкирев пер., д.17, Васнецова пер., д.15, с.1. В результате нарушены требования нормативов Российской Федерации по эксплуатации жилищного фонда: п. 5.6.24 п. 2.6.13 Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), а именно : - по адресу Ботанический пер., д.11: не укомплектованы провода на крыше дома (нет маркировки); - по адресу Васнецова пер., д.15, с.1: нарушена целостность теплоизоляции труб тепловых сетей; - по адресу Пушкирев пер., д.17: нарушена целостность теплоизоляции труб тепловых сетей, наличие ржавчины на трубах в подвале дома. Событие административного правонарушения зафиксировано фотоматериалом на 7-ми листах и актами осмотра от 03.07.2017 № РЛ-О-Ц-07318, № РЛ-О-Ц-07319, № РЛ-О-Ц-07320. Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Согласно ч. 2 ст. 4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитывается характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось; какой нормативный акт нарушен(название, дата, номер, пункт, часть, статья); последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного: ст. 7.22 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст.25.2; защитник – ст.25.5; свидетель – ст. 17.9, 25.6; понятой – ст.25.7; специалист – ст. 17.9, 25.8; эксперт – ст. 17.9, 25.9; переводчик – ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____ (процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

_____ (адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

не поступали

(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

_____ (подпись, отметка отказа от подписи) (_____ Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

Протокол составил:

_____ (подпись должностного лица) (_____ Михеев Ф. Г.)
(фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «04» июля 2017г. _____ (подпись) (_____ ДИРЕКТОР Колесникова Анна Викторовна)
(должность, фамилия, имя, отчество)

2. «_» _____ 20__ г _____ (подпись) (_____)
(должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № Ц-2208/17 «18» июля 2017г. в 09 час 00 минут по адресу:

г. Москва, ул. Проспект Мира, д. 19 (1 этаж, каб. 119) уведомлен:

_____ (подпись) (_____ Колесникова А. В.)
(фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия: _____ (подпись) (_____)
(фамилия, инициалы)