

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
от «27» февраля 2018 г. № 1**

Дата и место проведения общего собрания: Дата и время проведения очного обсуждения:	«12» февраля 2018 г., 18 час. 00 мин.
Дата начала заочного голосования	«13» февраля 2018г.
Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование	«27» февраля 2018г., до 22 час.00 мин.
Место проведения очного обсуждения:	Во дворе дома, детская площадка, расположенная по адресу: Мира пр-т, д. 70
Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений	Мира пр-т, д. 70, квартиры 31, 87

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
по адресу: Мира пр-т, д.70
в форме очно-заочного голосования**

Инициатор(ы) общего собрания: ГБУ «Жилищник» Мещанского района

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания: вывешивание сообщений на дверях подъездов дома, около лифтов на первых этажах.

Председатель общего собрания: Меркулова Жанна Анатольевна, кв. 32

Секретарь общего собрания: Болдырева Светлана Александровна, кв. 87

Лица, проводившие подсчет голосов:

- 1) Алихашкина Ольга Алексеевна, кв. 17,
- 2) Калошина Ольга Георгиевна, кв. 31,
- 3) Кемкин Николай Федорович, кв. 27.

Лица, принявшие участие в общем собрании:

Собственники помещений в многоквартирном доме и их представители - список присутствующих на очном обсуждении прилагается (приложение № 3), список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение №4).

Приглашенные на очное обсуждение - нет.

Общее количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 112.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 8536,8 кв.м, что соответствует 100% голосов собственников помещений на общем собрании,

в многоквартирном доме имеются 155 собственников.

- в собрании приняли участие 115 собственников и их представителей, владеющих 6761,1 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;

- собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 79,2% от общего числа голосов собственников в доме.

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания

1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.
2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.

3. Избрание Совета многоквартирного дома.
4. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.
5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

Вопрос 1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Меркулову Жанну Анатольевну

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении. краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем общего собрания Меркулову Жанну Анатольевну, кв. 32, секретарем общего собрания Болдыреву Светлану Александровну, кв. 87.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6761,1 кв. м, обладающих количеством голосов 79,2,7%.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
98,7%	0,9%	0,4%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

принято/не принято

Вопрос 2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Меркулову Ж.А.

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении. краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование следующих лиц:

Алихашкину Ольгу Алексеевну, кв. 17,

Калошину Ольгу Георгиевну, кв. 31,

Кемкина Николая Федоровича, кв. 27.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6761,1 кв. м, обладающих количеством голосов 79,2,7%.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
98,7%	0,9%	0,4%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

принято/не принято

Вопрос 3. Избрание членов Совета многоквартирного дома (Совета МКД)

СЛУШАЛИ: Меркулову Ж.А.

Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении. краткое содержание выступления

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать совет дома из членов инициативной группы в следующем составе:

1. Бурькина Владислава Викторовича (кв. 7),

2. Алихашкиной Ольги Алексеевны (кв. 17),

3. Кемкин Николай Федорович (кв. 27),

4. Калошиной Ольги Георгиевны (кв. 31),

5. Меркулова Жанна Анатольевна (кв. 32),

6. Липчанский Александр Геннадьевич (кв. 47),

7. Сивкова Вероника Валерьевна (кв. 48),

8. Болдыревой Светланы Александровны (кв. 87).

Способом связи членов Совета многоквартирного дома с управляющей организацией или органом исполнительной власти является обращение по указанным телефоном или обращение, направленное по электронной почте.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6761,1 кв. м, обладающих количеством голосов 79,2,7%.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
98,7%	0,9%	0,4%

Вопрос 4. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить, что сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в доме, и итоги голосования размещаются в помещениях общего пользования в многоквартирном доме: на информационных стендах на первых этажах подъездах около лифтов.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6761,1 кв. м, обладающих количеством голосов 79,2,7%.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.
принято/не принято

Вопрос 5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, Мосжилинспекцию, Мира пр-т, д. 19,с. 1, Управу Мещанского района, г. Москва, пр-т Мира, дом 5, стр. 2.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6761,1 кв. м, обладающих количеством голосов 79,2,7%.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
98,3%	0%	1,7%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.
принято/не принято

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на «30» января 2018 г. в 1 экз. на 5 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 1 л.
4. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на 9 л.
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. _____ шт. на _____ л.
6. Список телефонов и адресов электронной почты лиц, избранных в СМКД.

Инициатор(ы) общего собрания представляет(ют) копии решений и протокола общего собрания в управляющую организацию ГБУ «Жилищник» Мещанского района

для направления в орган государственного жилищного надзора, размещения в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и направления в Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: Управа Мещанского района, Мира пр-т., д.5, с.2.

Подписи:

Председатель общего собрания

Меркулова Жанна Анатольевна *Меркулова Ж.А.*
Фамилия, имя, отчество, подпись, дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Болдырева Светлана Александровна *Болдырева С.А.*
Фамилия, имя, отчество, подпись, дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов:

1. Алихашкина Ольга Алексеевна *Алихашкина О.А.*
Фамилия, имя, отчество, подпись, дата проставления подписи

2. Калощина Ольга Георгиевна *Калощина О.Г.*
Фамилия, имя, отчество, подпись, дата проставления подписи

3. Кемкин Николай Федорович *Кемкин Н.Ф.*
Фамилия, имя, отчество, подпись, дата проставления подписи